



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

TOUS LES SERBES À PARIS



TOUS LES SERBES À PARIS

TOUS LES SERBES
À PARIS

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

GUIDE INVESTIR EN SERBIE

Le guide pratique et complet pour réussir
votre projet en Serbie depuis la France



INFORMATIONS
PRATIQUES



ACCOMPAGNEMENT
ET RÉSEAU



SÉCURITÉ
ET CONFIANCE



COMMUNAUTÉ
ET SOLIDARITÉ



LIENS ENTRE
LA FRANCE
ET LA SERBIE



— ENSEMBLE, CONSTRUISONS L'AVENIR. —



Les informations contenues dans ce guide sont fournies à titre informatif
et ne remplacent pas les conseils juridiques ou fiscaux personnalisés.



ssup.fr

SVI SRBI U PARIZU



TOUS LES SERBES À PARIS

TOUS LES SERBES
À PARIS

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE



NOM DU PROJET :

CONNEXION ÉCONOMIQUE DE LA DIASPORA ET DE LA MÈRE PATRIE

Le projet a pour objectif de renforcer les liens économiques entre la Serbie et sa diaspora, de soutenir les investissements, le transfert de connaissances et de technologies, de créer de nouvelles opportunités commerciales et d'encourager l'entrepreneuriat.

Nous croyons qu'ensemble, par la coopération de la diaspora et de la mère patrie, nous construirons une Serbie plus forte, plus compétitive et plus prospère.

NOS OBJECTIFS :



CONNECTER ET RÉSEAUTER

Mettre en relation les entrepreneurs, les investisseurs et les professionnels de la diaspora et de Serbie.



SOUTENIR LES INVESTISSEMENTS

Encourager et faciliter les investissements de la diaspora en Serbie.



TRANSFERT DE SAVOIR ET D'INNOVATION

Promouvoir le partage des connaissances et des expériences, et l'application de pratiques commerciales modernes.



DÉVELOPPER DE NOUVELLES OPPORTUNITÉS COMMERCIALES

Ouvrir de nouveaux marchés et créer des projets communs.



IMPACT À LONG TERME

Contribuer à un développement durable et à une meilleure qualité de vie pour les générations futures.

SOUTENU PAR

L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET LES SERBES DANS LA RÉGION



www.ssup.fr



svisrbiuparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE,
CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Svi Srbi u Parizu



[svi_srbi_u_parizu](https://www.instagram.com/svi_srbi_u_parizu)



01 POURQUOI INVESTIR EN SERBIE ?



UN POSITIONNEMENT STRATÉGIQUE AU CŒUR DE L'EUROPE

Dans un contexte économique mondial marqué par l'incertitude, la Serbie s'impose comme l'une des destinations les plus dynamiques et les plus attractives d'Europe pour les investisseurs étrangers.

Positionnée au carrefour de l'Europe centrale et du Sud-Est, elle offre un accès privilégié à plus de 1,3 milliard de consommateurs grâce à un vaste réseau d'accords de libre-échange couvrant l'Union européenne, la Turquie, la Russie et les pays de l'AELE.

Ce positionnement géographique unique, renforcé par la récente entrée en vigueur d'accords bilatéraux stratégiques (notamment avec l'Égypte et la Chine), fait de la Serbie un hub naturel entre les grands marchés européens, les Balkans, la Turquie et le Moyen-Orient.



UNE ÉCONOMIE STABLE, RÉSILIENTE ET EN PLEINE TRANSFORMATION

Sur le plan macroéconomique, le pays affiche une santé remarquable et une résilience saluée par les institutions internationales. Selon les données de la Banque nationale de Serbie (NBS) et de l'Institut de statistique (SORS), la croissance du PIB réel a atteint 3,8 % en 2023 et 3,9 % en 2024. Bien qu'un ralentissement conjoncturel soit estimé à environ 2 % pour 2025, les perspectives de moyen terme sont extrêmement positives : le FMI et la Banque nationale de Serbie tablent sur un rebond à 3,5 % en 2026 et une accélération à 5,0 % en 2027, année de l'Exposition internationale EXPO 2027.

Cette trajectoire est soutenue par une discipline budgétaire exemplaire, qui a permis au pays d'obtenir en octobre 2024 une première notation de crédit "investment grade" (BBB-) de la part de Standard & Poor's.

Cette dynamique s'accompagne d'une attractivité financière exceptionnelle : les coûts de main-d'œuvre, de fonctionnement et d'énergie figurent parmi les plus compétitifs d'Europe, permettant aux entreprises d'optimiser rapidement leur rentabilité. En 2024, le coût horaire de la main-d'œuvre en Serbie (environ 12,8 €) reste l'un des plus bas du continent, étant inférieur de plus de 50 % au pays le moins cher de l'Union européenne.

Les investissements directs étrangers (IDE) ont atteint un niveau record de 5,2 milliards d'euros en 2024, confirmant la confiance des investisseurs, bien que les entrées aient ralenti en 2025 en raison d'un cycle électoral et de facteurs géopolitiques.



CROISSANCE DU PIB RÉEL

3,8 % en 2023
3,9 % en 2024
2 % en 2025*
3,5 % en 2026
5,0 % en 2027
*estimation



PREMIÈRE NOTATION
DE CRÉDIT
"INVESTMENT GRADE"
(BBB-)
octobre 2024
par Standard & Poor's



IDE RECORD
5,2 MILLIARDS €
en 2024



COÛT HORAIRE
DE LA MAIN-D'ŒUVRE
ENVIRON 12,8 €
en 2025



DES TALENTS ET UNE MAIN-D'ŒUVRE DE HAUT NIVEAU

La Serbie ne mise pas uniquement sur la compétitivité des coûts. Le pays dispose d'une main-d'œuvre hautement qualifiée, motivée, flexible et multilingue. De nombreux professionnels serbes maîtrisent parfaitement le français, l'anglais, l'allemand et d'autres langues, ce qui facilite considérablement l'intégration des entreprises internationales et la collaboration avec les partenaires européens.

Le pays forme chaque année plusieurs dizaines de milliers de diplômés de l'enseignement supérieur, avec une forte réputation en ingénierie, informatique et mathématiques, et plus de 30 000 développeurs logiciels opèrent déjà sur le territoire.



UN CADRE JURIDIQUE STABLE, MODERNE ET PROTECTEUR

L'attrait de la Serbie repose également sur une sécurité juridique totale. Le cadre légal, aligné sur les normes de l'Union européenne, garantit une égalité de traitement entre les investisseurs locaux et étrangers, ainsi qu'une protection absolue contre la nationalisation et l'expropriation sans indemnisation.

Le pays ne dispose pas de mécanismes général d'examen des investissements étrangers, ce qui simplifie grandement les procédures d'entrée pour les investisseurs non européens.

Ce socle de confiance est renforcé par des infrastructures modernes et un plein développement : un réseau routier et ferroviaire en constante expansion, des ports stratégiques sur le Danube, des aéroports internationaux et un accès direct aux corridors paneuropéens.



UN SOUTIEN GOUVERNEMENTAL ACTIF ET DES SECTEURS PORTEURS

L'État serbe se positionne comme un véritable partenaire de croissance. Il propose un soutien actif comprenant des aides et subventions attractives, un accompagnement dédié des investisseurs et des incitations fiscales importantes (TVA réduite à 10 %, exonérations locales), notamment pour les projets créateurs d'emplois et à forte valeur ajoutée.

Ces avantages s'appliquent à des secteurs clés extrêmement diversifiés : l'industrie et la manufacture, les technologies de l'information, l'agroalimentaire et l'agriculture, les énergies renouvelables, la santé et la biotechnologie, la logistique et le transport, le tourisme et l'hospitalité, ainsi que le commerce et les services.

En 2025, l'IT et la fintech ont attiré environ 19 % des IDE, soulignant la percée du pays en tant que hub technologique régional.



INDUSTRIE
& MANUFACTURE



TECHNOLOGIES
DE L'INFORMATION



AGROALIMENTAIRE
& AGRICULTURE



ÉNERGIES
RENOUVELABLES



SANTÉ &
BIOTECHNOLOGIE



LOGISTIQUE
& TRANSPORT



TOURISME &
HOSPITALITÉ



COMMERCE
& SERVICES



02

QUI PEUT INVESTIR EN SERBIE ?

UNE JURIDICTION OUVERTE
À TOUTS LES PROFILS D'INVESTISSEURS

La Serbie accueille favorablement les investissements étrangers. Les investisseurs français, qu'ils soient personnes physiques ou morales, bénéficient d'un cadre légal clair, transparent et totalement protecteur.

L'éventail des possibilités d'investissement est extrêmement large, s'adaptant à la fois aux entrepreneurs individuels et aux grands groupes internationaux, avec une liberté totale de structuration de leur présence.



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

UN CHOIX STRATÉGIQUE
DE VÉHICULES JURIDIQUES

Pour les personnes physiques, les citoyens français peuvent investir en Serbie en leur nom propre, sans aucune restriction conformément à la loi. Ils peuvent ainsi créer une entreprise, acheter des parts sociales d'une société existante, créer une filiale, acquérir des actions ou encore octroyer un prêt au capital d'une société.



Les entreprises françaises disposent d'une flexibilité maximale : elles peuvent détenir 100 % du capital de leur société en Serbie, sans obligation de partenariat local, créer une filiale, ouvrir un bureau de représentation, participer au capital d'une société existante ou établir une holding régionale.



Les groupes internationaux peuvent structurer leurs investissements via une filiale détenue à 100 %, une société holding, ou opter pour des montages plus complexes comme la coentreprise (joint venture) ou un holding régional basé en Serbie. Pour les investisseurs privilégiant une approche plus agile, l'investissement direct étranger (IDE) est également accessible. Ce mécanisme garantit une sécurité juridique totale tout en offrant une grande flexibilité sur les apports en capital, le réinvestissement des bénéfices et les prêts à long terme.

ACQUISITION, CRÉATION DE SOCIÉTÉ
ET PARTENARIATS

L'acquisition de parts dans une société existante est parfaitement légale et recommandée pour les investisseurs cherchant une croissance rapide. Un audit préalable (due diligence) et un accompagnement local sont fortement conseillés pour sécuriser la transaction, car les transferts d'actions ou d'actifs impliquent des formalités spécifiques (notarisation pour les DOO).



La forme juridique la plus plébiscitée par les investisseurs étrangers reste la société à responsabilité limitée (DOO). Son succès s'explique par un capital minimum symbolique fixé à seulement 1 RSD (moins d'un euro), une procédure d'enregistrement rapide (jusqu'à 5 jours ouvrables) et une digitalisation complète des démarches via l'Agence serbe pour l'enregistrement des entreprises (APR).



Pour les projets de coopération, le joint venture permet de s'associer avec un partenaire local ou international sur un projet commun, avec une répartition claire des responsabilités et des bénéfices.



Enfin, pour les entreprises souhaitant prospecter le marché sans créer de société, l'ouverture d'un bureau de représentation ou d'une succursale (établissement secondaire) est l'option idéale pour mener des activités commerciales et administratives.

ÉGALITÉ DE TRAITEMENT,
PROTECTION
ET LIBERTÉ TOTALE

Le cadre légal serbe garantit une égalité de traitement stricte entre les investisseurs locaux et étrangers. La loi assure une protection contre la nationalisation et l'expropriation sans indemnisation, conformément aux standards internationaux.

Cette sécurité repose sur trois piliers : l'égalité de traitement, la protection systématique des investissements, et la liberté totale de transfert des capitaux et des profits.

- ✓ Concrètement, les investisseurs peuvent créer ou acheter une entreprise, détenir des biens immobiliers, embaucher du personnel, produire librement des biens et fournir des services, exporter et importer sans restrictions, et transférer leurs bénéfices et capitaux vers la France.
- ✓ Il n'existe pas de mécanisme général d'examen des investissements étrangers en Serbie, ce qui simplifie grandement les procédures d'entrée. La plupart des secteurs d'activité ne nécessitent plus d'autorisation préalable.
- ✓ Seuls quelques secteurs stratégiques (banque et finance, production d'armes, énergie, médias) restent soumis à des exigences spécifiques de licence ou d'approbation.
- ✓ Enfin, l'État serbe offre un système d'aides et d'incitations fiscales publiques calculées selon la nature du projet, le nombre d'emplois créés et la localisation géographique, avec la possibilité pour les municipalités de vendre des terrains en dessous du prix du marché pour des projets de développement local.

UN CADRE LÉGAL ROBUSTE ET
DES INSTITUTIONS DE CONFIANCE

Cette attractivité repose sur un corpus législatif robuste et régulièrement actualisé :

- Loi sur les investissements (Journal officiel n° 89/2015, 95/2018, 114/2021)
- Loi sur les sociétés (Journal officiel n° 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021, 90/2023, et les amendements de 2025 (n° 19/2025) qui modernisent les structures de sociétés et facilitent les fusions transfrontalières)
- Loi sur les changes (Journal officiel n° 62/2006, 31/2011, 119/2012, 139/2014, 30/2018)

Pour guider les investisseurs, la Serbie met à disposition un écosystème d'institutions publiques de premier plan :

RAS
AGENCE DE
DÉVELOPPEMENT
DE LA SERBIE

APR
AGENCE POUR
L'ENREGISTREMENT
DES ENTREPRISES

NBS
BANQUE
NATIONALE
DE SERBIE

PORESKA UPRAVA
ADMINISTRATION
FISCALE

CROSO
AGENCE CENTRALE
DE REGISTRES

**GOVERNEMENT DE LA
RÉPUBLIQUE DE SERBIE**



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

03

LES FORMES JURIDIQUES DISPONIBLES EN SERBIE



CHOISIR LA STRUCTURE ADAPTÉE À VOTRE PROJET

Le choix de la structure juridique en Serbie dépend de la nature de votre activité, de vos objectifs stratégiques et de votre niveau d'engagement souhaité sur le marché. Chaque forme présente des avantages spécifiques en matière de responsabilité, de fiscalité, de gouvernance et de flexibilité administrative. Le droit serbe des sociétés, régulièrement actualisé pour s'aligner sur les standards de l'Union européenne, offre une palette complète de véhicules juridiques.

1

DOO (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE) – LE VÉHICULE PRIVILÉGIÉ DES INVESTISSEURS



Cette structure est la plus couramment utilisée par les investisseurs étrangers pour les activités commerciales, industrielles et de services. Elle est particulièrement adaptée aux PME ainsi qu'aux projets d'investissement étrangers.

- ✓ **Caractéristiques clés** : Responsabilité limitée au montant de l'apport, nombre minimum d'associés fixé à 1, capital social minimal de 100 RSD (sauf si une loi spéciale prévoit un montant plus élevé), organisation et gestion libres (un ou plusieurs directeurs).
- ✓ **Avantages** : Flexibilité, simplicité de gestion et coûts de constitution réduits. Structure idéale pour la majorité des investisseurs.

2

AD (SOCIÉTÉ PAR ACTIONS) – POUR LES PROJETS DE GRANDE ENVERGURE



Cette structure s'adresse aux grandes entreprises, aux projets d'investissement majeurs ainsi qu'aux entités envisageant une levée de capitaux auprès d'un large éventail d'investisseurs.

- ✓ **Caractéristiques clés** : Capital social minimal de 100 000 RSD, nombre minimum d'actionnaires fixé à 1, organe de gestion composé d'un Conseil d'administration et d'un Directeur général. Cette forme est soumise à des exigences accrues en matière de gouvernance d'entreprise et de reporting financier.
- ✓ **Avantages** : Recommandée pour les projets de grande envergure ou en vue d'une introduction future sur le marché boursier (Belgrade Stock Exchange).

3

PRENEUR INDIVIDUEL (PREDUZETNIK) – POUR LES ACTIVITÉS À PETITE ÉCHELLE



Il s'agit d'une entreprise individuelle détenue et exploitée par une personne physique. Cette forme convient parfaitement aux activités artisanales, aux petites structures et aux professions libérales.

- ✓ **Caractéristiques clés** : Responsabilité illimitée sur l'ensemble du patrimoine du propriétaire, procédure d'enregistrement extrêmement simple et rapide, fiscalité assise sur le bénéfice réalisé.
- ✓ **Avantages** : Solution simple et peu coûteuse pour démarrer une activité à petite échelle.

4

SUCCURSALE (ÉTABLISSEMENT SECONDAIRE) – L'EXTENSION D'UNE SOCIÉTÉ MÈRE



Cette forme constitue l'extension d'une société étrangère exerçant une activité en Serbie, sans création d'une nouvelle entité juridique distincte. La succursale ne dispose pas de la personnalité juridique.

- ✓ **Caractéristiques clés** : La société mère demeure entièrement responsable des obligations de la succursale. Cette dernière est autorisée à exister en Serbie, à mener des activités de représentation et des opérations commerciales, et doit être enregistrée auprès de l'APR.
- ✓ **Avantages** : Permet d'établir une identité juridique distincte et d'assurer une visibilité locale auprès des partenaires et clients.

5

BUREAU DE REPRÉSENTATION – POUR LA PROSPECTION ET LA COORDINATION



Il s'agit d'une structure non commerciale destinée exclusivement à la recherche de marché, à la promotion et à la coordination. Elle ne peut générer aucun revenu en Serbie.

- ✓ **Caractéristiques clés** : Activités strictement limitées à la représentation et à la promotion, entièrement financé par la société mère, enregistrement obligatoire auprès de l'APR.
- ✓ **Avantages** : Solution idéale pour explorer le marché, établir des contacts et préparer un futur investissement.

6

JOINT-VENTURE (SOCIÉTÉ MIXTE) – L'ALLIANCE STRATÉGIQUE



Cette structure est créée conjointement avec un ou plusieurs partenaires serbes ou étrangers pour la réalisation d'un projet commun. Elle peut prendre la forme d'une DOO ou d'une AD.

- ✓ **Caractéristiques clés** : Partage du capital, des risques et des bénéfices, formalisation d'un contrat d'accord entre les parties. Particulièrement adaptée aux projets nécessitant une expertise et des ressources locales.
- ✓ **Avantages** : Permet de combiner des compétences, la connaissance du marché local et le savoir-faire international.

ÉGALITÉ DE TRAITEMENT ET PROTECTION DES DROITS

Conformément à la Loi sur les investissements (Journal officiel n° 89/2015, 95/2018), les investisseurs étrangers bénéficient d'un traitement juridique strictement identique à celui des investisseurs nationaux. Aucune discrimination n'est autorisée. Les investisseurs profitent d'une protection absolue de leurs droits, incluant :



LA PROTECTION
DE LA PROPRIÉTÉ
ET DES DROITS
ACQUIS



LE LIBRE
RAPATRIEMENT
DES BÉNÉFICES
ET DES CAPITAUX



L'ACCÈS À
LA JUSTICE ET
LA RÉSOLUTION
DES LITIGES



UNE TRANSPARENCE
TOTALE ET UNE
STABILITÉ DU
CADRE LÉGAL



AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

04 COMMENT CRÉER UNE SOCIÉTÉ EN SERBIE ?



UN PROCESSUS ADMINISTRATIF SIMPLE, RAPIDE ET ENTIÈREMENT DIGITALISÉ

La création d'une société en Serbie est un processus extrêmement simple et rapide. Grâce à la digitalisation complète des procédures administratives, la plupart des étapes peuvent être réalisées en ligne, ce qui en fait l'une des juridictions les plus efficaces d'Europe pour les entrepreneurs étrangers.



BON À SAVOIR : Une société à responsabilité limitée (DOO) peut être constituée avec un capital social minimal symbolique de 100 RSD. L'enregistrement est effectué auprès de l'Agence des registres des entreprises (APR) (sauf si une loi spéciale prévoit un montant plus élevé).

LES 10 ÉTAPES CLÉS POUR LA CRÉATION DE VOTRE ENTREPRISE

1		DÉFINIR LE PROJET Choix de l'activité (code APR), analyse du marché et élaboration du business plan.	Durée : 1 à 3 jours
2		CHOISIR LA FORME JURIDIQUE DOO (à plus courante), AD, entrepreneur individuel (preduzetnik).	Durée : 1 à 2 jours
3		PRÉPARER LES DOCUMENTS Acte constitutif (Statut ou Contrat de société), décision de nomination du directeur, preuve de siège social, pièce d'identité / passeport et données sur le montant effectif investi.	Durée : 2 à 5 jours
4		ENREGISTRER LA SOCIÉTÉ AUPRÈS DE L'APR Dépôt de la demande d'enregistrement en ligne via le portail eAPR, paiement des frais administratifs.	Durée : 1 jour
5		OBTENIR LA DÉCISION D'ENREGISTREMENT L'APR examine la demande et rend sa décision.	Durée : 1 à 5 jours ouvrables
6	PIB	OBTENIR LE PIB (NUMÉRO D'IDENTIFICATION FISCALE) Enregistrement automatique auprès de l'administration fiscale et réception du numéro PIB.	Durée : 1 jour
7		OUVRIR UN COMPTE BANCAIRE Choix d'une banque en Serbie, présentation de la décision APR, statut et pièce d'identité, dépôt du capital (si requis par la loi).	Durée : 2 à 5 jours
8		ENREGISTREMENT FISCAL ET AUTRES OBLIGATIONS Enregistrement à la TVA (si le CA dépasse 8 000 000 RSD), enregistrement pour les impôts locaux, choix et contrat avec un comptable.	Durée : 1 jour
9		DÉMARRER L'ACTIVITÉ Conclure les contrats, facturation, respect des obligations légales et développement de votre activité en Serbie.	Durée : En continu



UN DÉLAI TOTAL INDICATIF DE 5 À 15 JOURS OUVRABLES

Ce délai varie principalement selon la complexité du dossier et la réactivité des banques. La création peut être réalisée à 100 % en ligne via le portail eAPR (<https://eapr.apr.gov.rs>), qui permet de soumettre la demande d'enregistrement, de suivre l'état du dossier, de télécharger les documents et de recevoir les décisions électroniquement.



AVANTAGES DU PROCESSUS

- ✓ Procédure simple et transparente
- ✓ Démarches rapides et digitalisées
- ✓ Coûts administratifs faibles
- ✓ Possibilité d'être accompagné par un représentant local
- ✓ Un environnement fiscal favorable aux investisseurs étrangers



POINTS D'ATTENTION

- ✓ Choisir correctement l'activité et la forme juridique
- ✓ Préparer des documents complets et conformes
- ✓ Vérifier les exigences spécifiques à certains secteurs (licences, autorisations)
- ✓ Tenir une comptabilité conforme dès le début

(Sources officielles : APR, RAS, Poreska uprava, CROSO, NBS, Gouvernement de la République de Serbie)

05

DOCUMENTATION NÉCESSAIRE POUR UN INVESTISSEUR FRANÇAIS



UNE PRÉPARATION RIGOREUSE POUR UNE INTÉGRATION SANS FRICTION

La préparation de la documentation est une étape clé qui facilite et accélère la création de votre société en Serbie. Pour un investisseur français, il est essentiel de rassembler l'ensemble des documents généralement requis, en anticipant les délais de traduction et de légalisation.



BON À SAVOIR : Les documents étrangers doivent être apostillés (Convention de La Haye du 5 octobre 1961) et, si nécessaire, traduits par un traducteur assermenté. Les exigences peuvent varier selon la forme juridique et la nature de l'activité.

LISTE COMPLÈTE DES DOCUMENTS À PRÉPARER :

- 1**  **DOCUMENT D'IDENTITÉ :**
Passport ou carte nationale d'identité en cours de validité du fondateur.
- 2**  **DOCUMENTS CONCERNANT LA SOCIÉTÉ ÉTRANGÈRE (SI APPLICABLE) :**
Extrait du registre du commerce / Kbis (moins de 3 mois), statuts de la société, décision de l'organe compétent autorisant l'investissement en Serbie, attestation de bon standing (Good standing certificate) (si applicable).
- 3**  **ACTE CONSTITUTIF DE LA SOCIÉTÉ EN SERBIE :**
Projet d'acte constitutif (statuts) rédigé en serbe et informations sur l'activité (code APE serbe).
- 4**  **DÉCISION DE NOMINATION DU DIRECTEUR :**
Décision de nomination d'un ou plusieurs organes compétents désignant le directeur (gérant).
- 5**  **JUSTIFICATIF DE SIÈGE SOCIAL EN SERBIE :**
Contrat de location ou acte de propriété du local et accord du propriétaire pour l'enregistrement du siège.
- 6**  **DONNÉES SUR LE(S) PROPRIÉTAIRE(S) EFFECTIF(S) :**
Formulaire de déclaration des propriétaires effectifs (APR) et copie des documents d'identité des propriétaires effectifs.
- 7**  **POUVOIR (SI LA PROCÉDURE EST EFFECTUÉE PAR UN REPRÉSENTANT) :**
Procuration notariée et copie du passeport du mandataire.
- 8**  **PREUVE DU VERSEMENT DU CAPITAL (SI DÉJÀ DÉPOSÉ) :**
Attestation bancaire de dépôt (non obligatoire pour l'enregistrement, mais requise pour l'ouverture du compte bancaire).
- 9**  **ADRESSE E-MAIL ET NUMÉRO DE TÉLÉPHONE :**
Pour la communication avec l'APR et les autorités.
- 10**  **AUTRES DOCUMENTS SELON L'ACTIVITÉ :**
Licences ou autorisations spécifiques (banque, assurance, santé, éducation, transport, etc.) ou cahier des charges.



RECOMMANDATION :

Un dossier complet et correctement préparé vous fera gagner du temps et évitera les retours de l'APR. Pour les projets complexes, il est recommandé de travailler avec un conseiller juridique local.

(Sources officielles : APR, RAS, Poreska uprava, CROSO, NBS, Ministère de la Justice)



AVANT DE VENIR EN SERBIE

Il est fortement recommandé de :

- ✓ préparer et vérifier tous les documents
- ✓ constituer le dossier complet
- ✓ faire apostiller et traduire si nécessaire
- ✓ choisir la forme juridique adaptée
- ✓ préparer le business plan
- ✓ vérifier les conditions spécifiques de votre secteur



TRADUCTION ET APOSTILLE

Les documents émis en France doivent être apostillés par l'autorité compétente (Ministère de l'Europe et des Affaires étrangères / préfecture) pour être valides en Serbie.

Les documents doivent ensuite être traduits en serbe par un traducteur assermenté (liste disponible sur le site du Ministère de la Justice).



DÉLAIS INDICATIFS ET COÛTS

Préparation des documents	2 à 5 jours
Enregistrement auprès de l'APR	jusqu'à 5 jours ouvrables
Ouverture de compte bancaire	1 à 3 jours
Enregistrement fiscal (PIB)	1 jour

COÛTS :

- Frais d'enregistrement APR (environ 15 €)
- Frais de justification (environ 25 €)
- Traduction 50 – 80 € par document
- Apostille 30 – 50 € par document



www.ssup.fr



svsrbiparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu

05



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

06

LE FINANCEMENT DE L'INVESTISSEMENT



UN ENSEMBLE COMPLET DE SOLUTIONS POUR STRUCTURER VOTRE STRATÉGIE

Plusieurs sources de financement peuvent être combinées pour réaliser votre projet en Serbie. Le choix dépend de votre stratégie, de la forme juridique et des conditions du marché.



BON À SAVOIR : Il est essentiel de documenter l'origine des fonds et la nature de chaque apport (capital, prêt, subvention). Toutes les transactions financières doivent être effectuées par l'intermédiaire des banques.

LES PRINCIPALES SOURCES DE FINANCEMENT :



1



APPORT EN CAPITAL PROPRE :

L'investisseur apporte ses propres fonds à la société en contrepartie de parts sociales (SARL) ou d'actions (SA). Cela renforce la crédibilité du projet et améliore l'accès aux financements bancaires et aux subventions.

2



APPORT DE LA SOCIÉTÉ MÈRE (EN FRANCE) :

La société française peut financer sa filiale en Serbie sous forme de capital (apport initial), de prêt (prêt intra-groupe) ou de transfert de fonds autorisé. Ce prêt doit être justifié par un contrat et des documents bancaires.

3



PRÊT D'ACTIONNAIRE (PRÊT INTRA-GROUPE) :

L'associé ou la société liée accorde un prêt à la société en Serbie. Il offre une souplesse et une rapidité de mise en place, à des conditions librement définies (taux, durée, garantie), et nécessite une documentation conforme aux règles des prix de transfert.

4



FINANCEMENT BANCAIRE :

Emprunt auprès d'une banque commerciale en Serbie. Permet un crédit d'investissement ou un crédit à court terme (fonds de roulement). Nécessite des garanties et un business plan solide.

5



FONDS D'INVESTISSEMENT ET CAPITAL RISQUE :

Des fonds locaux ou internationaux peuvent investir au capital de votre société. Ils apportent du capital et de l'expertise, partagent les risques et soutiennent les projets innovants à fort potentiel de croissance.

6



SUBVENTIONS ET AIDES DE L'ÉTAT :

L'État serbe accorde des incitations financières pour les projets éligibles : subventions à l'investissement, subventions à l'emploi, aides régionales et sectorielles, souvent en combinaison avec d'autres programmes européens.

7



RÉINVESTISSEMENT DES BÉNÉFICES :

Les bénéfices réalisés peuvent être réinvestis dans l'entreprise, ce qui renforce les fonds propres, soutient la croissance à long terme et permet de bénéficier d'un avantage fiscal sur les bénéfices (15 %).



POINTS D'ATTENTION ESSENTIELS !

- ✓ Tout transfert d'argent depuis la France doit être effectué par le système bancaire et accompagné d'une documentation appropriée (contrat, facture, décision d'apport).
- ✓ Il est impératif de respecter la réglementation sur les prix de transfert.
- ✓ Les apports en nature doivent être évalués et documentés.
- ✓ Il est crucial de conserver tous les justificatifs de l'origine des fonds (relevés bancaires, décisions d'associés, contrats).



DÉLAIS ET COÛTS INDICATIFS :



Préparation
des documents :
2 à 5 jours



Enregistrement
auprès de la RAS :
**jusqu'à 5 jours
ouvrables**



Ouverture de compte
bancaire :
1 à 3 jours



Enregistrement
fiscal (PIB) :
1 jour



Coûts :

- Enregistrement auprès de la RAS : (environ 15 €)
- Frais de notaire : (environ 25 €)
- Traduction : 50 – 80 € par document
- Apostille : 30 – 50 € par document



www.ssup.fr



svisirbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu

06



ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRESAVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

07 LES INCITATIONS ET LES AIDES DE L'ÉTAT SERBE

UN SOUTIEN FINANCIER MASSIF ET STRUCTURÉ POUR LES INVESTISSEURS

La République de Serbie soutient activement les investisseurs par des incitations financières attractives, afin de récompenser les projets qui créent de nouveaux emplois, augmentent les exportations, développent les technologies et contribuent au développement économique et à l'équilibre régional du pays.



BON À SAVOIR : Les aides de l'État serbe sont accordées sur la base d'un montant minimum d'investissement, de la création d'emplois et de l'impact du projet sur le développement économique de la République de Serbie.

LES PRINCIPAUX TYPES D'INCITATIONS DISPONIBLES :

- SUBVENTIONS À L'INVESTISSEMENT :**
Aides financières directes pour l'achat de nouvelles machines, équipements, biens immobiliers et immobilisations incorporelles. Elles peuvent couvrir jusqu'à **50 %** des dépenses d'investissement éligibles.
- SUBVENTIONS À L'EMPLOI :**
Soutien financier à la création de nouveaux emplois, y compris le remboursement d'une partie des coûts salariaux.
Durée : jusqu'à **24 mois**, selon le profil des employés et la zone d'investissement.
- EXONÉRATION DES IMPÔTS LOCAUX :**
Exonération ou réduction de la taxe foncière sur les bâtiments et de la taxe sur les salaires.
Durée : jusqu'à **10 ans**, selon la décision de l'autorité locale.
- REMBOURSEMENT D'UNE PARTIE DES COÛTS DE FORMATION :**
Prise en charge d'une partie des coûts de formation des nouveaux employés. Jusqu'à **65 %** des coûts éligibles, pour les programmes de formation en lien avec le projet d'investissement.
- SOUTIEN AUX INFRASTRUCTURES :**
Participation de l'État et/ou des collectivités locales au financement des infrastructures nécessaires au projet (routes, accès, raccordements aux réseaux), selon l'importance et l'impact du projet.
- AIDES SUPPLÉMENTAIRES POUR DES SECTEURS ET ZONES SPÉCIFIQUES :**
Aides supplémentaires pour les secteurs moins développés ou les zones à développement prioritaire, y compris l'industrie manufacturière, la R&D, l'innovation, les technologies de l'information, la logistique, le sud et l'est de la Serbie.
- RÉINVESTISSEMENT DES BÉNÉFICES :**
Les bénéfices réalisés peuvent être réinvestis dans l'entreprise, ce qui renforce les fonds propres, favorise la croissance à long terme et permet de bénéficier d'un avantage fiscal sur les bénéfices de 15 %.



CONDITIONS PRINCIPALES POUR L'OBTENTION DES AIDES :

CONDITIONS :

- ✓ Investissement minimum à partir de **500.000 EUR**
- ✓ Création d'au moins **10** nouveaux emplois
- ✓ Réalisation du projet dans un délai fixé
- ✓ Conformité à la législation de la République de Serbie
- ✓ Viabilité financière
- ✓ Absence d'arriérés fiscaux envers l'État

PROCÉDURE D'OBTENTION DES AIDES :

- Dépôt de la demande auprès de l'institution compétente (Agence de développement de Serbie - RAS)
- Évaluation du projet et négociation de la convention d'aide
- Signature de la convention entre l'investisseur et l'État
- Réalisation de l'investissement et création d'emplois
- Versement des aides conformément aux conditions de la convention

SECTEURS PRIORITAIRES :

INDUSTRIE
MANUFACTURIÈRETECHNOLOGIES
DE L'INFORMATIONRECHERCHE ET
DÉVELOPPEMENT
(R&D)ÉNERGIE VERTE
ET PROTECTION DE
L'ENVIRONNEMENTAGRO-INDUSTRIE
ET TRANSFORMATION
ALIMENTAIRESANTÉ ET
BIOTECHNOLOGIE

POINTS D'ATTENTION :

- ✓ Les aides de l'État sont accordées sur la base d'une décision individuelle et d'une convention.
- ✓ L'investisseur doit respecter toutes les obligations légales et fournir une documentation complète.
- ✓ Toutes les informations et tous les engagements doivent être prouvés et vérifiables.
- ✓ Il est recommandé de préparer un business plan détaillé et un dossier professionnel.



Pour plus d'informations :
Agence de développement
de la Serbie (RAS)
www.ras.gov.rs
incentives@ras.gov.rs

08 COMMENT OBTENIR UNE AIDE PUBLIQUE ?

UNE PROCÉDURE CLAIRE ET TRANSPARENTE EN 7 ÉTAPES

Les incitations financières accordées par l'État serbe sont destinées aux investissements qui créent de nouveaux emplois, augmentent les exportations, développent des technologies et contribuent au développement économique équilibré du pays.



BON À SAVOIR : Les aides d'État ne sont pas automatiques. Elles sont accordées après évaluation du projet et décision officielle de l'État, et sont versées après la réalisation de l'investissement et la création des emplois prévus, conformément aux conditions du contrat.



LA PROCÉDURE D'OBTENTION D'UNE AIDE PUBLIQUE :

- 1**  **ANALYSER L'ÉLIGIBILITÉ DU PROJET :**
Vérifier si votre projet remplit les conditions d'éligibilité : secteur, localisation, montant de l'investissement, nombre d'emplois à créer, etc.
- 2**  **PRÉPARER LE DOSSIER DE DEMANDE :**
Préparer un dossier complet incluant les informations et justifications exigées (voir liste des documents ci-contre).
- 3**  **SOUMETTRE LA DEMANDE À LA RAS :**
Déposer la demande d'incitation via le système d'information de la RAS. La demande est enregistrée et évaluée.
- 4**  **ÉVALUATION DU PROJET :**
La RAS évalue le projet d'investissement et le soumet à la Commission compétente (initiative en charge de l'économie).
- 5**  **DÉCISION DE LA COMMISSION :**
La Commission examine le projet et émet un avis et une recommandation au Conseil de l'aide publique.
- 6**  **DÉCISION DU GOUVERNEMENT :**
Le Gouvernement adopte la décision et fixe le montant de l'aide.
- 7**  **CONTRAT D'INCITATION ET RÉALISATION :**
Signature du contrat entre l'investisseur et l'État. Mise en œuvre du projet selon les obligations convenues.



DOCUMENTS À FOURNIR (LISTE INDICATIVE) :

- ✓ Formulaire de demande (via le système de la RAS)
- ✓ Business plan détaillé du projet d'investissement
- ✓ Données sur l'entreprise – extrait de l'APR
- ✓ Structure de propriété
- ✓ Données financières (bilans, comptes de résultat)
- ✓ Preuves de propriété ou contrat de location du terrain/local
- ✓ Plan d'investissement (montant, calendrier, équipement, construction)
- ✓ Plan des emplois à créer (nombre, structure des qualifications, salaires)
- ✓ Déclaration sur les aides reçues (mini de 3 ans)
- ✓ Autres documents spécifiques

(La liste exacte dépend du projet et du secteur).



DÉLAIS INDICATIFS :

De la soumission à la décision du gouvernement, le processus prend en moyenne **2 à 4 mois**, dépendant de la complexité du projet et de la complétude du dossier.



PRINCIPES D'ÉVALUATION :

- ✓ Impact sur l'emploi (nombre et structure des emplois)
- ✓ Montant et nature de l'investissement
- ✓ Impact sur les exportations et la compétitivité
- ✓ Transfert de technologies et niveau d'innovation
- ✓ Développement régional et impact local
- ✓ Durabilité environnementale du projet
- ✓ Solidité financière de l'entreprise



ATTENTION :

- ✓ Fournir des informations ou des pièces incomplètes peut entraîner le rejet de la demande ou le remboursement des aides déjà perçues.

Il est donc essentiel de :

- ✓ consulter la RAS dès la phase de planification du projet
- ✓ préparer un dossier complet et professionnel
- ✓ respecter les délais et répondre rapidement aux demandes complémentaires

- ✓ assurer que le projet est financièrement réaliste et réalisable
- ✓ suivre attentivement toutes les obligations du contrat



OÙ DÉPOSER LA DEMANDE ?

Agence de Développement de la Serbie (RAS)
Bulevar Mihajla Pupina 2, 11070 Novi Beograd, Serbie



Tel : +381 11 3398 013



E-mail : incentives@ras.gov.rs



Pour plus d'informations :

www.ras.gov.rs



www.ssup.rs



svsrbuiparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Tous les Serbes à Paris



[tous_les_serbes_a_paris](https://www.instagram.com/tous_les_serbes_a_paris)



09

LA FISCALITÉ EN SERBIE

UN SYSTÈME FISCAL SIMPLE, TRANSPARENT
ET PARMIS LES PLUS COMPÉTITIFS D'EUROPE

Le système fiscal serbe se distingue par sa simplicité et sa transparence totale. Les taux d'imposition parmi les plus bas d'Europe s'appliquent de manière égale à tous les investisseurs, qu'ils soient locaux ou étrangers.



BON À SAVOIR : La Serbie a signé des conventions fiscales pour éviter la double imposition avec plus de 60 pays, dont la France. Ces conventions permettent d'éviter ou de réduire l'impôt sur le revenu perçu dans les deux pays et facilitent le rapatriement des bénéfices.



LES PRINCIPAUX IMPÔTS EN SERBIE :

**Impôt sur les bénéfices des sociétés :**

Taux unique de **15 %** pour toutes les sociétés (résidentes ou non-résidentes).

**Impôt sur le revenu des physiques :**

Taux progressif de **10 % à 20 %** selon le niveau de revenu (salaires, honoraires, revenus fonciers).

**Impôt sur les dividendes :**

Retenue à la source de **15 %** sur les dividendes versés aux résidents et non-résidents.

**TVA (Taxe sur la valeur ajoutée) :**

Taux standard de **20 %**, taux réduit de **10 %** (pour certains biens et services comme les produits alimentaires de base, biens médicaux, transports de passagers, certains services d'hébergement).

**Impôt sur les biens immobiliers :**

Taxe annuelle sur la propriété immobilière de **0,4 % à 0,8 %** selon la commune.

**Droits de donation et de succession : 2,5 %**

selon le degré de parenté.

**Autres taxes et contributions :**

Taxes locales, environnementales, sur les salaires, contributions sociales selon la législation en vigueur. (Taux en vigueur en 2024. Les taux peuvent évoluer).

CARACTÉRISTIQUES CLÉS DU SYSTÈME :

- ✓ Taux d'impôt sur les bénéfices de seulement **15 %**
- ✓ Pas d'impôt sur la fortune
- ✓ Pas d'impôt sur les plus-values sur la vente d'actions et de parts sociales (sous certaines conditions)
- ✓ TVA déductible pour les entreprises enregistrées à la TVA
- ✓ Conventions fiscales pour éviter la double imposition

OBLIGATIONS FISCALES DES ENTREPRISES :

- ✓ Tenue régulière de la comptabilité conformément aux normes serbes
- ✓ Conservation des documents comptables pendant 10 ans
- ✓ Déclarations et paiements des impôts selon les échéances légales
- ✓ Déclaration et paiement de la TVA
- ✓ Déclaration annuelle de l'impôt sur les bénéfices
- ✓ Paiement des retenues à la source (salaires, dividendes, intérêts, redevances)
- ✓ Respect des règles de facturation électronique (eFaktura)

EXEMPLE DE CALCUL – DISTRIBUTION DE DIVIDENDES
À UN INVESTISSEUR FRANÇAIS :

1	Bénéfice net	100 000 EUR
2	Impôt sur les bénéfices (15 %)	-15 000 EUR
3	Bénéfice après impôt	85 000 EUR
4	Dividende brut	85 000 EUR
5	Impôt sur les dividendes (15 %)	-12 750 EUR
6	Dividende net reçu	72 250 EUR

(Les montants sont indicatifs et ne constituent pas un conseil fiscal).

COÛTS SOCIAUX ET CHARGES SUR SALAIRES (EMPLOYEUR) :

👤	Cotisation de retraite, invalidité et survivants	14,0 %
🏠	Assurance santé	5,15 %
👤	Assurance chômage	0,75 %
👤	Cotisation au Fonds pour l'emploi	0,75 % – 1,50 %

TOTAL DES CHARGES EMPLOYEUR :
ENVIRON 20 % – 21 % DU SALAIRE BRUT

(Source : République serbe, Fonds pour l'assurance PIO, RFZO, NSZ).



POINTS D'ATTENTION :

- ✓ La législation fiscale peut évoluer, il est donc essentiel de se tenir informé des changements.
- ✓ Conservez tous les justificatifs et documents pour les contrôles fiscaux.
- ✓ Assurez-vous que les paiements transfrontaliers respectent les règles de la double convention.
- ✓ Les paiements à l'étranger peuvent être soumis à la retenue à la source.
- ✓ Il est fortement recommandé de travailler avec un conseiller fiscal local.



OÙ DÉPOSER LA DEMANDE ?

Agence de Développement de la Serbie (RAS)
Bulevar Mihajla Pupina 2, 11070 Novi Beograd, Serbie



Tel : +381 11 3398 013



E-mail : incentives@ras.gov.rs



LIENS UTILES :

- www.ras.gov.rs
- www.mfin.gov.rs
- www.nbs.rs
- www.apr.gov.rs



www.ssup.fr



svisrbiuparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Svi Srbi u Parizu



[svi_srbi_u_parizu](https://www.instagram.com/svi_srbi_u_parizu)

09



10 LA FISCALITÉ EN SERBIE COMPTABILITÉ EN SERBIE

UN SYSTÈME FISCAL MODERNE, DIGITALISÉ ET CONFORME AUX NORMES EUROPÉENNES

Le système de TVA en Serbie est conforme aux standards européens et la facturation électronique est devenue obligatoire pour la majorité des entreprises. La comptabilité doit être tenue en dinars serbes (RSD) et les documents comptables doivent être conservés pendant une durée légale de 10 ans.



BON À SAVOIR : L'enregistrement à la TVA est obligatoire lorsque le chiffre d'affaires annuel dépasse 8 000 000 RSD (environ 68 000 EUR). Certaines activités peuvent opter volontairement pour ce régime.



1 LA TVA (TAXE SUR LA VALEUR AJOUTÉE)

Le système de TVA serbe repose sur trois taux principaux :

- 20%** Taux standard de **20 %**
- 10%** Taux réduit de **10 %** appliqué aux produits alimentaires de base, biens médicaux, transports de passagers, certains services d'hébergement, etc.
- 0%** Taux de **0 %** : exonérations pour les exportations de biens, livraisons internationales, transports internationaux de biens, services internationaux, etc.



La TVA est déclarée et payée **mensuellement** (trimestriellement pour les petites entreprises) via le portail ePorezi.



Délai de déclaration : du 1^{er} au 20 du mois suivant la période fiscale.

2 LA FACTURATION

La facturation électronique (eFaktura) est devenue un pilier de la digitalisation. Elle est **OBLIGATOIRE** pour les transactions B2B (business to business) et B2G (business to government) via le système national eFaktura.

Chaque facture doit obligatoirement contenir les mentions suivantes :

- ✓ Numéro et date de la facture
- ✓ Nom, adresse et numéro PIB (identification fiscale) de l'émetteur et du destinataire
- ✓ Désignation des biens ou services
- ✓ Quantité et prix unitaire hors TVA
- ✓ Montant de la remise éventuelle
- ✓ Taux de TVA applicable
- ✓ Montant total de la TVA
- ✓ Montant total à payer
- ✓ Devise (RSD ou autres)



3 LA COMPTABILITÉ



La comptabilité doit être tenue en RSD, selon un plan comptable officiel appliqué aux entités.

Livres comptables obligatoires :

- Livre journal
- Livre des comptes principaux
- Livre des comptes auxiliaires
- Inventaire des immobilisations
- Registre des inventaires



Les états financiers doivent être déposés auprès de l'Agence des registres des entreprises (APR) suivant la clôture de l'exercice.

4 OBLIGATIONS ET DÉCLARATIONS FISCALES

OBLIGATIONS	PÉRIODICITÉ	DÉLAI
Déclaration et paiement de la TVA	Mensuelle / trimestrielle	Jusqu'au 15
Déclaration annuelle de l'impôt sur les bénéfices	Annuelle	Jusqu'au 30 juin
Retenue à la source (dividendes, intérêts, redevances, services)	Mensuelle	Jusqu'au 15
Déclarations statistiques (RZS)	Trimestrielle / annuelle	Selon le calendrier RZS
Toutes ces déclarations s'effectuent électroniquement via le portail officiel ePorezi.		

5 RETENUE À LA SOURCE (RÉSIDENT + NON-RÉSIDENT)

Si votre entreprise verse des services à l'étranger, une retenue à la source s'applique :

- Dividendes **20 %**
- Intérêts **20 %**
- Redevances (royalties) **20 %**
- Honoraires pour services techniques **20 %**
- Consultants **20 %**



Les taux peuvent être réduits en application de la Convention fiscale entre la Serbie et la France.

6 CONVENTION FISCALE SERBIE - FRANCE



La convention fiscale entre la Serbie et la France vise à éviter la double imposition et à prévenir l'évasion fiscale en matière d'impôts sur le revenu, les dividendes, les intérêts, les redevances, ainsi que les règles de résidence fiscale et d'établissement stable.



Source officielle : Ministère de l'Économie et des Finances, Direction générale des finances publiques – impots.gouv.fr.

EXEMPLE DE CALCUL – DISTRIBUTION DE DIVIDENDES À UN INVESTISSEUR FRANÇAIS :



- | | | |
|---|----------------------------|-------------|
| 1 | Bénéfice net | 100 000 EUR |
| 2 | Dividende brut versé | 100 000 EUR |
| 3 | Retenue à la source (20 %) | -20 000 EUR |
| 4 | Dividende net reçu | 80 000 EUR |

(Si la Convention prévoit un taux réduit, le taux de retenue peut être moindre et le crédit d'impôt peut être récupéré en France. Montants indicatifs.)



POINTS D'ATTENTION ET CONSEILS PRATIQUES

- ✓ Respectez les délais de déclaration et paiement pour éviter les pénalités.
- ✓ Conservez tous les justificatifs et documents pour les contrôles fiscaux.
- ✓ Assurez-vous que les paiements transfrontaliers respectent les règles de la double convention.
- ✓ Les paiements à l'étranger peuvent être soumis à la retenue à la source.
- ✓ Il est fortement recommandé de travailler avec un comptable local agréé qui maîtrise parfaitement les spécificités du système serbe et qui peut vérifier régulièrement les obligations en vigueur.



OÙ DÉPOSER LA DEMANDE ?

Agence de Développement de la Serbie (RAS)
Bulevar Mihajla Pupina 2, 11070 Novi Beograd, Serbie



Tel : +381 11 3398 013

E-mail : incentives@ras.gov.rs



LIENS UTILES :

- www.ras.gov.rs
- www.mfin.gov.rs
- www.nbs.rs
- www.apr.gov.rs



www.ssup.fr



svsrbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



[svi_srbi_u_parizu](https://www.instagram.com/svi_srbi_u_parizu)



11

L'EMPLOI EN SERBIE :
RÉGLEMENTATION ET BONNES PRATIQUES

UN ACCÈS À UNE MAIN-D'ŒUVRE HAUTEMENT QUALIFIÉE ET UN CADRE FLEXIBLE

La Serbie dispose d'une main-d'œuvre hautement qualifiée, motivée et compétitive. Le droit du travail est aligné sur les standards européens et offre un cadre stable et flexible, offrant une sécurité juridique aux employeurs tout en protégeant les droits des salariés.



BON À SAVOIR : Les contrats de travail doivent être conclus par écrit et enregistrés dans les **8 jours** suivant le début du travail.
La durée légale maximale du temps de travail est de **40 heures** par semaine, avec un repos hebdomadaire minimal de **24 heures** consécutives.



1 CONTRAT DE TRAVAIL



Le contrat de travail doit obligatoirement contenir :

- Les parties au contrat
- Le lieu de travail
- La description du poste et des tâches
- La date de début de travail
- La durée de travail (à durée déterminée ou indéterminée)
- La durée des salaires et autres avantages complémentaires
- La durée de la journée de travail et des pauses
- La durée des congés payés

Types de contrats :



À durée indéterminée



À durée déterminée
(durée maximale de 12 mois,
avec possibilité de
prolongation)



Contrat
à temps partiel



Contrat de travail
temporaire

2 RÈGLES CLÉS DU DROIT DU TRAVAIL



- ✓ Durée de travail : 40 heures hebdomadaires maximum.
- ✓ Heures supplémentaires : limitées (4 heures par jour, 8 heures par semaine).
- ✓ Congés payés : 20 jours minimum par an (jusqu'à 30 jours selon l'ancienneté).
- ✓ Salaire minimum : fixé par décision du gouvernement.
- ✓ Cotisations sociales : à la charge de l'employeur et du salarié.
- ✓ Licenciement : préavis obligatoire (8 à 30 jours selon la durée de l'emploi) et indemnité de départ.

3 ÉDUCATION ET FORMATION



- ✓ Écoles publiques gratuites en serbe.
- ✓ Lycées internationaux et écoles privées (programmes en anglais, français et allemand).
- ✓ Universités de qualité à Belgrade, Novi Sad, Niš, Kragujevac et autres villes.
- ✓ Nombreux programmes en anglais pour les étudiants internationaux.

4 SANTÉ, SÉCURITÉ ET TRANSPORT



Santé : système public accessible à tous les résidents avec assurance maladie obligatoire. Cliniques privées modernes nombreuses et abordables. Assurance santé privée recommandée pour un accès plus rapide et un confort supérieur.



Sécurité : l'un des pays les plus sûrs d'Europe avec un faible taux de criminalité.

Police : 192 | Pompiers : 193 | Ambulance : 194



Transport : transports publics efficaces dans les grandes villes (bus, tram, trolley, métro à Belgrade), réseau routier moderne, autoroutes reliant les principales villes, train rapide Belgrade - Novi Sad.

5 COÛT DE LA VIE (INDICATIF)



- Appartement 1 chambre (centre-ville) 300 - 600 EUR/mois
- Appartement 1 chambre (hors centre) 250 - 450 EUR/mois
- Charges (électricité, chauffage, eau, internet) 100 - 180 EUR/mois
- Repas au restaurant 10 - 20 EUR
- Abonnement sport / salle de sport 25 - 40 EUR/mois
- École internationale 3 000 - 8 000 EUR/an

7 DÉMARCHES ADMINISTRATIVES (SÉJOUR ET FORMALITÉS)



- ✓ Les citoyens français n'ont pas besoin de visa pour un séjour allant jusqu'à 90 jours.
- ✓ Pour un séjour de plus de 90 jours, demandez un permis de séjour temporaire (basé sur un emploi, une activité commerciale ou un regroupement familial).
- ✓ Obtenir le Numéro d'Identification Personnelle (JMBG) auprès du Ministère de l'Intérieur après enregistrement du séjour.
- ✓ S'inscrire auprès de la Police des étrangers pour obtenir le permis de séjour.
- ✓ Ouvrir un compte bancaire et demander le Règlement permanent.

8 À RETENIR



- ✓ Cadre légal stable aligné sur les normes européennes.
- ✓ Coûts salariaux compétitifs et charges sociales modérées.
- ✓ Main-d'œuvre qualifiée, motivée et productive.
- ✓ Procédure d'embauche d'étrangers relativement simple.

ATTENTION :

Le non-respect de la législation du travail et des obligations (paiement des salaires, déclaration des étrangers) peut entraîner des amendes importantes. Un accompagnement local est fortement recommandé.

i Sources : Ministère du Travail, NSZ, ePorezi, APR, CROSO, NBS, Gouvernement de la République de Serbie.



www.ssup.fr



svsrbiparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu



ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

TOUS LES SERBES À PARIS

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRESAvec le soutien de
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

12 VIVRE ET TRAVAILLER EN SERBIE : INFORMATIONS PRATIQUES

UN CADRE DE VIE AGRÉABLE, UN COÛT DE LA VIE ABORDABLE ET UN ENVIRONNEMENT SÉCURISÉ

La Serbie offre un cadre de vie agréable, un coût de la vie abordable et un environnement sûr pour les investisseurs, leurs salariés et leurs familles. L'installation est facilitée par des services publics digitalisés et une communauté internationale accueillante.



BON À SAVOIR : La majorité des services publics sont disponibles en ligne. De nombreuses procédures peuvent être réalisées sans déplacement.



1 S'INSTALLER EN SERBIE



Le choix de lieu de résidence est vaste : dynamique Belgrade, Novi Sad, Niš, ou les régions plus tranquilles.



Les loyers sont très abordables et le niveau de vie est élevé.



Il est facile d'obtenir un compte bancaire local avec passeport et preuve de résidence.



L'accès aux services publics (électricité, eau, internet, gaz) et téléphonie est simple et rapide.

2 VENIR EN SERBIE



Les citoyens français n'ont pas besoin de visa pour un séjour jusqu'à 90 jours.



Pour un séjour de plus de 90 jours, il est obligatoire de demander un permis de séjour temporaire sur la base d'un emploi, d'une activité commerciale ou d'un regroupement familial.



La demande s'effectue auprès du Commissariat aux étrangers selon la loi de résidence.



Les citoyens de l'UE peuvent séjourner et travailler avec une carte de séjour après 90 jours.

3 ÉDUCATION, SANTÉ ET SÉCURITÉ



Les écoles publiques sont gratuites en serbe, mais il existe de nombreux lycées internationaux et écoles privées proposant des programmes en anglais, français et allemand.



Les universités de qualité à Belgrade, Novi Sad, Niš, Kragujevac offrent des programmes en anglais.



Le système de santé est public et gratuit (avec assurance maladie), avec des cliniques privées modernes à des prix abordables. Une assurance santé privée est recommandée pour un accès plus rapide et un confort supérieur.



La Serbie est l'un des pays les plus sûrs d'Europe (faible taux de criminalité).

Police : 192 | Pompiers : 193 | Ambulance : 194

4 COÛT DE LA VIE, COMMUNAUTÉ ET LANGUE, INFORMATIONS UTILES



Le coût de la vie est très abordable (voir détails page 11).



La langue officielle est le serbe (cyrillique et latin), mais l'anglais est largement parlé dans les grandes villes.



De nombreuses associations d'expatriés facilitent l'intégration.



NUMÉROS D'URGENCE

112 Urgence générale
192 Police
193 Pompiers
194 Ambulance



SITES UTILES

www.srbija.gov.rs
(Site officiel de la Serbie)
www.serbia.travel
(Office National du Tourisme Serbe)

5 DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

1

Entree en Serbie



Passeport ou carte d'identité pour les citoyens français.

2

Enregistrement du séjour



Dans les 24h suivant l'arrivée au poste de police de la résidence.

3

Permis de séjour



Demande auprès du Commissariat aux étrangers, valable jusqu'à 1 an avec renouvellement.

4

Numéro d'identification personnelle (JMBG)



Attribué lors de l'enregistrement du permis de séjour.

5

Assurance maladie



Obligatoire pour les permis de séjour.

6

Compte bancaire



Ouverture avec passeport, preuve de résidence et numéro de JMBG.

7

Intégration



Accès à tous les services publics et droit de vote lors des élections locales.

6 À RETENIR



Le cadre légal stable garantit un environnement sûr pour les entreprises.



Coûts salariaux compétitifs et charges sociales modérées.



Excellent niveau de vie pour les expatriés et leurs familles.



La procédure de séjour est claire, mais il est indispensable de respecter les délais et de fournir les documents corrects.



ATTENTION :

Le non-respect de la législation du travail et des obligations (paiement des salaires, déclaration des étrangers) peut entraîner des amendes importantes. Un accompagnement local est fortement recommandé.

Sources : Ministère du Travail, NSZ, ePorezi, APR, CROSO, NBS, Gouvernement de la République de Serbie.


www.ssup.fr

svsrbiparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**


[Svi Srbi u Parizu](https://www.facebook.com/SviSrbiuParizu)

[svi_srbi_u_parizu](https://www.instagram.com/svi_srbi_u_parizu)



13 L'IMMOBILIER EN SERBIE : ACHAT, BAIL ET CONSTRUCTION

UN MARCHÉ IMMOBILIER ATTRACTIF EN PLEINE CROISSANCE, AVEC DES PRIX PARMI LES PLUS COMPÉTITIFS

Le marché immobilier serbe est attractif et en croissance, avec des prix restant compétitifs par rapport à l'Europe occidentale. Les investisseurs peuvent acheter, louer ou construire selon la législation en vigueur. Le droit de propriété est rigoureusement protégé, offrant une sécurité juridique totale.



BON À SAVOIR : Les étrangers peuvent acheter des biens immobiliers en Serbie sous réserve de la loi et de la réciprocité, et le **droit de propriété** est enregistré et sécurisé. Il est toujours vivement recommandé de vérifier le statut juridique de tout bien avant tout achat.

1 ACHAT D'UNE PROPRIÉTÉ



Les étrangers peuvent acheter des appartements, maisons, locaux commerciaux et terrains constructibles.



L'achat nécessite un accord préalable du Ministère de la Justice pour les ressortissants de certains pays (principe de réciprocité).



Les terrains agricoles ne peuvent pas être achetés par des citoyens serbes ou des sociétés étrangères en Serbie (sauf exceptions).



Le droit de propriété est enregistré au Registre de la propriété immobilière (katastar / katastar / zemljsna knjiga).



L'acheteur doit obtenir un extrait officiel de propriété.

2 BAIL (LOCATION)



Les zones industrielles, bureaux, locaux commerciaux, entrepôts et terrains disponibles à la location sont nombreux.



Le contrat de bail est librement négocié entre les parties, avec une durée courante de 1 à 3 ans et une possibilité de renouvellement.



Le dépôt de garantie est généralement de 1 à 3 mois de loyer.



Les paiements se font en RSD ou en EUR (selon accord).



L'enregistrement du contrat auprès de l'administration des impôts est requis.

3 CONSTRUCTION ET PROJETS DE DÉVELOPPEMENT



La construction est encadrée par un permis de construire délivré par la municipalité, conformément au Plan d'urbanisme.



Documentation requise : permis de construire, projet détaillé, projet de structure, projet architectural, projet d'installation électrique et projet de la ligne.



Le projet de construction peut être réalisé par l'investisseur ou un entrepreneur local.



Un contrôle technique obligatoire est effectué à la fin des travaux.

4 TAXES ET FRAIS



Taxe de transfert absolue des droits sur les biens immobiliers

2,5 %



Impôt sur la propriété (annuel)

0,4 % - 0,6 %



TVA sur les constructions nouvelles

20 %



Taxe de cadastre (enregistrement)

0,2 %



Frais notariés

0,1 % - 0,4 %



Frais d'enregistrement

0,2 %

5 FINANCEMENT ET VÉRIFICATION JURIDIQUE



Financement

Financement possible auprès des banques serbes, selon les conditions et la solidité de votre projet.



► **Durée :** jusqu'à 10 ans



► **Apport personnel :** généralement 20 % à 30 %



► **Taux d'intérêt :** variable, dépend de la banque.



Vérification juridique (due diligence)

► Vérifier la propriété légale et l'absence d'hypothèque ou de litige.

► Contrôler l'usage du terrain selon le Plan d'urbanisme.

► Vérifier les permis, licences et conformité des constructions.

► Consulter un avocat spécialisé.



Ne jamais signer de contrat sans vérification complète.

6 ZONES POUR DÉVELOPPEMENT ET INVESTISSEMENT



Les zones industrielles et parcs technologiques sont disponibles dans tout le pays.



Infrastructures modernes : routes, électricité, gaz, eau, télécommunications.



Certaines zones bénéficient d'incitations et d'aides de l'État (voir chapitre 07 et 08).



Consultez la RAS pour les zones et projets disponibles.

7 ÉTAPES CLÉS POUR ACHETER UN BIEN IMMOBILIER



1
Recherche
identifier
le bien



2
Accord
préliminaire
Négocier le prix
et obtenir un
accord préliminaire



3
Vérifications
Effectuer la due
diligence juridique
et technique



4
Contrat
de vente
Signer le contrat
d'achat devant
notaire



5
Paiement
Effectuer le
paiement via
banque



6
Enregistrement
Enregistrer le droit
de propriété au
cadastre



7
Remise des clés
Prise de possession
et utilisation
du bien



POINTS D'ATTENTION

- 1 Vérifiez toujours le statut juridique du bien.
- 2 Assurez-vous que le terrain est approprié pour l'activité prévue.
- 3 Tenez compte des taxes et frais supplémentaires.
- 4 Consultez un professionnel local (avocat, notaire, expert immobilier).



CONSEIL PRATIQUE

Le marché immobilier de Belgrade, Novi Sad, Niš et des zones côtières est le plus attractif. Préparez votre projet à long terme et intégrez les coûts d'exploitation.



Sources : République de Serbie, Ministère de la Justice, République serbe, Géodésie, République serbe, Agence pour l'APR, RAS, NBS, Ministère de la Construction et de l'Infrastructure.



www.ssup.fr



svsrbiuparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu



ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

TOUS LES SERBES
À PARIS

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRESAVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

14

S'IMPLANTER ET RÉUSSIR EN SERBIE

La clé du succès : une planification rigoureuse
et un réseau de partenaires solides

Trouver les bons partenaires, comprendre le marché et sécuriser votre projet sont les piliers d'une implantation réussie en Serbie. Prendre le temps de bien vous entourer et de comprendre les spécificités locales vous garantira une intégration fluide et un développement durable.



BON À SAVOIR : La réussite d'un investissement dépend autant du partenariat que du projet. Prendre le temps de bien vous entourer et de comprendre les spécificités locales est essentiel.

1 TROUVER LES BONS PARTENAIRES

Pour réussir, il est essentiel de s'entourer d'un écosystème fiable :



Partenaires commerciaux : Distributeurs, agents commerciaux, importateurs, revendeurs, et des entreprises locales avec lesquelles vous pouvez vous associer.



Fournisseurs et sous-traitants : Base industrielle diversifiée et compétitive (plateformes utiles : Privredna Komora Srbije, Réseau des Entreprises Europe, Network (EEN)).



Conseillers et prestataires : Avocats, notaires, experts-comptables, conseils fiscaux, conseils RH, avec une vérification de leurs références et de leur expérience.



Partenaires financiers : Banques locales et internationales (institutions de soutien : Fonds de développement de la République de Serbie, Banque de Développement).



Partenaires institutionnels : RAS (Serbian Development Agency) - premier point de contact pour les investisseurs, Chambres de commerce, associations sectorielles, collectivités locales.



Partenaires à l'international : Coopérations avec des entreprises françaises et européennes déjà implantées, programmes de mise en relation (B2B, missions économiques).

2 COMPRENDRE LE MARCHÉ SERBE

Atouts du marché :



Position géographique stratégique au cœur des Balkans



Accès préférentiel aux marchés de l'UE et CEFTA



Main-d'œuvre qualifiée et compétitive



Coûts opératoires inférieurs à la moyenne européenne



Stabilité macroéconomique et croissance continue

Secteurs porteurs :



Industrie manufacturière et automobile



Énergie (renouvelables)



Technologies de l'information et services IT



Agriculture et agroalimentaire



Tourisme et hôtellerie



Construction et matériaux de construction



Logistique et transport

Points d'attention :



Comprendre la réglementation locale



Respecter les pratiques commerciales et culturelles



Prévoir le temps nécessaire pour les procédures administratives



S'entourer de conseillers locaux fiables

Une bonne connaissance du marché et des partenaires fiables réduisent les risques et accélèrent la réussite de votre investissement.

3 RÉUSSIR SON IMPLANTATION

Le chemin vers le succès suit un processus structuré en 7 étapes :



1 Définir votre stratégie

(Étude de marché approfondie, choix du modèle d'entreprise, stratégie d'adaptation, pénétration du marché).



2 Préparer votre projet

(Business plan solide et réaliste, prévision des besoins).



3 Structurer votre entité

(Choix de la forme juridique, enregistrement auprès de l'APR et autres autorités).



4 S'entourer localement

(Recruter les bons collaborateurs, travailler avec des partenaires fiables).



5 Lancer vos activités

(Mise en place des processus opérationnels, conformité fiscale et sociale).



6 Développer et innover

(Investir dans la qualité, innovation et technologies, s'orienter vers le marché et la croissance).



7 Pérenniser votre succès

(Construire des relations durables, développer des partenariats locaux, favoriser l'innovation et s'adapter au marché).



BONNES PRATIQUES

- ✓ Respecter les engagements et la parole donnée
- ✓ Être présent sur le terrain et réactif
- ✓ Construire des relations de confiance sur le long terme
- ✓ Valoriser la qualité, la transparence et l'éthique
- ✓ S'adapter et innover en permanence



À RETENIR

- ✓ La Serbie offre un environnement favorable aux investisseurs étrangers. En vous entourant des bons partenaires et en suivant les bonnes pratiques, vous maximiserez vos chances de réussite.

(Sources : Ministère de la Justice, Chambre de Commerce et d'Industrie de Serbie, RAS, Banque de Développement, PKS, EEN)



OÙ DÉPOSER LA DEMANDE ?

Agence de Développement de la Serbie (RAS)
Bulevar Mihajla Pupina 2, 11070 Novi Beograd, Serbie



Tel : +381 11 3398 013



E-mail : incentives@ras.gov.rs



LIENS UTILES :

- www.ras.gov.rs • www.purs.gov.rs
- www.mfin.gov.rs • www.pks.rs



www.ssup.fr



svsrbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



[svi_srbi_u_parizu](https://www.instagram.com/svi_srbi_u_parizu)

14



ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRESAVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

15

LA CULTURE DES AFFAIRES
ET LES BONNES PRATIQUES EN SERBIEUNE CULTURE OÙ LA CONFIANCE ET LES RELATIONS
PERSONNELLES PRIMENT

Comprendre la culture locale facilite les relations d'affaires en Serbie et renforce la confiance mutuelle. Le respect, la patience et la communication claire sont les clés d'un partenariat réussi.

**BON À SAVOIR :** En Serbie, les relations personnelles sont essentielles.

Prenez le temps de connaître vos partenaires :
la confiance ouvre toutes les portes.

1 RELATIONS PERSONNELLES
ET CONFIANCE

- Les relations personnelles priment sur les relations strictement contractuelles.
- La confiance se construit dans la durée.
- Les premiers meetings sont souvent consacrés à mieux connaître votre interlocuteur.
- La recommandation d'un partenaire fiable est très appréciée.
- Investir du temps dans la relation est un investissement rentable.

2 COMMUNICATION
ET NÉGOCIATION

- La communication est directe et transparente.
- Les décisions peuvent prendre du temps : la patience est essentielle.
- La négociation est courtoise et fait partie du processus.
- Évitez les conflits ouverts et sachez écouter.

3 HIÉRARCHIE
ET PROTOCOLE

- Le respect de la hiérarchie est très important.
- Les décisions sont généralement prises au plus haut niveau.
- S'adresser à la personne la plus senior est recommandé.
- Utilisez les titres professionnels : M. (Monsieur), Mme (Madame), Prof. (Professeur), Dr. (Docteur).
- Montrez du respect et serez naturellement réciproque.

4 RÉUNIONS
ET PRÉSENTATIONS

- Soyez ponctuel et bien préparé.
- Les présentations doivent être claires, structurées et chiffrées.
- Prévoyez du temps pour répondre aux questions.
- Les réunions peuvent inclure un repas ou un café.
- Une bonne préparation inspire confiance.

5 ÉTHIQUE ET
COMPORTEMENT

- La poignée de main est ferme et constitue une salutation traditionnelle.
- L'environnement politique et social instable est un sujet sensible à éviter.
- Les échanges formels (famille, enfants, niveau de vie) sont les bienvenus.
- Être respectueux des usages locaux est une gage de confiance durable.
- Respectez les règles et les lois locales.
- Faites preuve de discrétion et de délicatesse.

6 SENS DU TEMPS
ET FLEXIBILITÉ

- Le temps de travail est plus flexible qu'en France, mais il est important de respecter les engagements.
- Les retards de quelques minutes sont courants, mais les délais doivent être respectés.
- La flexibilité dans l'adaptation selon vos besoins est appréciée.

7 LANGUE ET
DOCUMENTS

- La langue officielle est le serbe.
- L'anglais est compris dans les affaires et les échanges avec les partenaires internationaux.
- Il est recommandé d'avoir des documents officiels en anglais ou en serbe.
- Les contrats doivent être précis et complets.
- Des documents clairs évitent les malentendus.

8 PRATIQUES
À RETENIR

- Soyez patient, respectueux et flexible.
- Tenez vos engagements.
- Communiquez ouvertement et efficacement.
- Construisez une relation à long terme.
- Faites preuve de souplesse et de respect mutuel.
- En Serbie, le concept d'aujourd'hui est basé sur la réussite de demain.

À FAIRE (DO'S)



- ✓ Prendre le temps de connaître vos partenaires
- ✓ Être ponctuel et bien préparé
- ✓ Communiquer clairement et honnêtement

- ✓ Respecter la hiérarchie et les titres
- ✓ Confirmer les accords par écrit
- ✓ Garder une attitude positive et flexible



À ÉVITER (DON'TS)



- ✗ Presser inutilement pour une réponse
- ✗ Remettre en cause la parole donnée
- ✗ Être trop direct ou critique

- ✗ Changer souvent d'avis ou de conditions
- ✗ Négliger les aspects relationnels
- ✗ Ignorer les usages culturels locaux

EXEMPLE D'APPROCHE EFFICACE



RAPPEL : CLÉS DU SUCCÈS EN SERBIE

RELATION
La confiance est la base de toutCOMMUNICATION
Claire, écoute et patiencePATIENCE
Les bonnes choses prennent du tempsFIABILITÉ
Tenez vos engagements, soyez toujours fiablePARTENARIAT
Visez des relations à long terme, gagnant-gagnant

POINTS D'ATTENTION

- La culture d'affaires serbe valorise la loyauté et la fiabilité.
- Le respect mutuel est la base de toute collaboration réussie.
- Les règles peuvent être flexibles, mais la parole donnée est sacrée.
- Un accompagnement local est toujours recommandé.

Sources : République de Serbie, Ministère de la Justice, Chambre de Commerce de Serbie (PKS), RAS, Ministère des Finances, Ministère de la Construction et de l'Infrastructure.



www.ssup.fr



svsrbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !

Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu

15



ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

16

LA QUALITÉ DE VIE EN SERBIE

VIVRE ET TRAVAILLER EN SERBIE :
UN CADRE AGRÉABLE, SÛR ET ABORDABLE

Outre ses atouts économiques, la Serbie offre un cadre de vie remarquable. Le pays se distingue par un accueil chaleureux, une sécurité élevée et un coût de la vie extrêmement avantageux. La qualité de vie en Serbie ne cesse de s'améliorer, portée par des grandes villes qui offrent tous les services modernes, tout en conservant un environnement dynamique où la nature est toujours à proximité.



BON À SAVOIR : La Serbie est un pays accueillant et hospitalier. Ses grandes villes offrent tous les services modernes, tandis que la nature est toujours proche.



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

1 RELATIONS PERSONNELLES
ET CONFIANCE

- Les relations personnelles priment sur les relations strictement contractuelles.
- La confiance se construit dans la durée.
- Les premiers meetings sont souvent consacrés à mieux connaître votre interlocuteur.
- La recommandation d'un partenaire fiable est très appréciée.
- Investir du temps dans la relation est un investissement rentable.

2 COMMUNICATION
ET NÉGOCIATION

- La communication est directe et transparente.
- Les décisions peuvent prendre du temps : la patience est essentielle.
- La négociation est courtoise et fait partie du processus.
- Évitez les conflits ouverts et sachez écouter.

3 HIÉRARCHIE
ET PROTOCOLE

- Le respect de la hiérarchie est très important.
- Les décisions sont généralement prises au plus haut niveau.
- S'adresser à la personne la plus senior est recommandé.
- Utilisez les titres professionnels : M. (Monsieur), Mme (Madame), Prof. (Professeur), Dr. (Docteur).
- Montrez du respect et serez naturellement réciproque.

4 RÉUNIONS
ET PRÉSENTATIONS

- Soyez ponctuel et bien préparé.
- Les présentations doivent être claires, structurées et chiffrées.
- Prévoyez du temps pour répondre aux questions.
- Les réunions peuvent inclure un repas ou un café.
- Une bonne préparation inspire confiance.

5 ÉTHIQUE ET
COMPORTEMENT

- La poignée de main est ferme et constitue une salutation traditionnelle.
- L'environnement politique et social instable est un sujet sensible à éviter.
- Les échanges formels (famille, enfants, niveau de vie) sont les bienvenus.
- Être respectueux des usages locaux est une gage de confiance durable.
- Respectez les règles et les lois locales.
- Faites preuve de discrétion et de délicatesse.

6 SENS DU TEMPS
ET FLEXIBILITÉ

- Le temps de travail est plus flexible qu'en France, mais il est important de respecter les engagements.
- Les retards de quelques minutes sont courants, mais les délais doivent être respectés.
- La flexibilité dans l'adaptation selon vos besoins est appréciée.

7 LANGUE ET
DOCUMENTS

- La langue officielle est le serbe.
- L'anglais est compris dans les affaires et les échanges avec les partenaires internationaux.
- Il est recommandé d'avoir des documents officiels en anglais ou en serbe.
- Les contrats doivent être précis et complets.
- Des documents clairs évitent les malentendus.

8 PRATIQUES
À RETENIR

- Soyez patient, respectueux et flexible.
- Tenez vos engagements.
- Communiquez ouvertement et efficacement.
- Construisez une relation à long terme.
- Faites preuve de souplesse et de respect mutuel.
- En Serbie, le concept d'aujourd'hui est basé sur la réussite de demain.



À FAIRE

- Prendre le temps de connaître vos partenaires
- Être ponctuel et bien préparé
- Communiquer clairement et honnêtement

- Respecter la hiérarchie et les titres
- Confirmer les accords par écrit
- Garder une attitude positive et flexible



À ÉVITER

- Presser inutilement pour une réponse
- Remettre en cause la parole donnée
- Être trop direct ou critique

- Changer souvent d'avis ou de conditions
- Négliger les aspects relationnels
- Ignorer les usages culturels locaux

EXEMPLE D'APPROCHE EFFICACE



Contact initial et présentation



Rencontre informelle (café, déjeuner)



Présentation du projet



Discussion et ajustements



Accord de principe



Négociation détaillée



Signature du contrat et suivi régulier

RAPPEL : CLÉS DU SUCCÈS EN SERBIE



RELATION
La confiance est la base de tout



COMMUNICATION
Claire, écoute et patience



PATIENCE
Les bonnes choses prennent du temps



FIABILITÉ
Tenez vos engagements, soyez toujours fiable



PARTENARIAT
Visez des relations à long terme, gagnant-gagnant



POINTS D'ATTENTION

- La culture d'affaires serbe valorise la loyauté et la fiabilité.
- Le respect mutuel est la base de toute collaboration réussie.
- Les règles peuvent être flexibles, mais la parole donnée est sacrée.
- Un accompagnement local est toujours recommandé.



Sources : République de Serbie, Ministère de la Justice, Chambre de Commerce de Serbie (PKS), RAS, Ministère des Finances, Ministère de la Construction et de l'Infrastructure.



www.ssup.fr



svisrbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu

16

17 FAIRE DES AFFAIRES EN SERBIE

UN ENVIRONNEMENT FAVORABLE AUX AFFAIRES,
TRANSPARENT ET COMPÉTITIF

La Serbie a réalisé d'importantes réformes pour améliorer le climat des affaires et attirer les investisseurs étrangers. Le pays est membre candidat de l'UE et s'aligne sur les standards européens. Voici les chiffres clés de 2024 :



POPULATION
6,6
millions
d'habitants



CROISSANCE
DU PIB
2,5 %



PIB NOMINAL
75,5
milliards EUR



IDE ENTRANTS
4,4
milliards EUR



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

Le pays bénéficie d'une position géographique stratégique au cœur des Balkans, de l'Europe centrale et du Sud-Est.

LES 8 ATOUTS MAJEURS POUR LES INVESTISSEURS

1

EMPLACEMENT
STRATÉGIQUE

Carrefour entre l'UE, les Balkans, le Moyen-Orient et la CEI. Accès à un marché privilégié de plus de 1,3 milliard de consommateurs.

2

ACCORDS
COMMERCIAUX

Accords de libre-échange avec l'UE (CEFTA), la Turquie, la Russie, les pays de l'AELE et d'autres marchés importants.

3

MAIN-D'ŒUVRE QUALIFIÉE
ET COMPÉTITIVE

Personnel qualifié et multilingue, coûts salariaux compétitifs par rapport à l'Europe de l'Ouest, tradition d'excellence dans les secteurs techniques et industriels.

4

RÉGIME FISCAL
ATTRACTIF

Impôt sur les sociétés de 15 %, TVA standard de 20 % (taux réduit de 10 %), et nombreux accords de non double imposition.

5

PROCÉDURES
ADMINISTRATIVES
SIMPLIFIÉES

Création d'entreprise rapide (en 1 jour), guichet unique pour les investisseurs, services en ligne disponibles (e-Administration).

6

INFRASTRUCTURES
MODERNES

Réseau routier et autoroutier en expansion, corridors paneuropéens X et VII, ports fluviaux sur le Danube et aéroport international performant.

7

SECTEURS PORTEURS
ET INNOVANTS

- Technologies de l'information et digital
- Industrie automobile et sous-traitance
- Agroalimentaire
- Énergie verte
- Tourisme et logistique

8

STABILITÉ
MACROÉCONOMIQUE
ET CADRE LÉGAL

Inflation maîtrisée et stabilité du dinar, indépendance de la Banque centrale de Serbie, et droits des investisseurs protégés.

INFORMATIONS PRATIQUES



DEVISE : Dinar serbe (RSD), mais l'euro est largement accepté.



LANGUE : Serbe (alphabets cyrillique et latin), l'anglais est très courant dans les affaires.



DÉCALAGE HORAIRE : 0h en hiver et +1h en été par rapport à la France.



SYSTÈME BANCAIRE : Stable et bien capitalisé.



CRÉATION D'ENTREPRISE : En ligne via l'APR (Agence pour l'Enregistrement des Entreprises).

ÉTAPES CLÉS POUR FAIRE DES AFFAIRES

1



Étudier le marché et identifier les opportunités

2



Choisir la forme juridique adaptée (SARL, DOO, succursale...)

3



Enregistrer la société et obtenir les licences nécessaires

4



Ouvrir un compte bancaire professionnel

5



Recruter et mettre en place l'équipe

6



Développer et faire croître votre activité

SOUTIENS AUX INVESTISSEURS

RAS

La RAS (Agence serbe de développement) soutient les investisseurs à chaque étape de leur projet.

DES SUBVENTIONS ET INCITATIONS DISPONIBLES POUR LES PROJETS ÉLIGIBLES :



Soutien à l'innovation



Soutien à la R&D



Soutien à l'exportation



Zones franches et industrielles



Aides pour la création d'emplois



Le pays offre un cadre transparent, compétitif et tourné vers l'avenir.



LA SERBIE EST UNE ÉCONOMIE EN PLEIN ESSOR,
offrant un environnement stable, compétitif et tourné vers l'avenir.

Sources : Banque nationale de Serbie (NBS), Bureau des Statistiques de la République de Serbie, Ministère des Finances, RAS, APR, Chambre de Commerce de Serbie (PKS), World Bank - Doing Business 2024.



www.ssuf.fr



svsrbiparizu@yahoo.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu



18

INVESTIR EN SERBIE : GUIDE PRATIQUE ÉTAPE PAR ÉTAPE

Une préparation rigoureuse et un accompagnement local
pour sécuriser votre projet

La Serbie offre un environnement stable, des coûts compétitifs et de nombreuses opportunités. Voici les étapes clés pour réussir votre projet d'investissement.

Une bonne préparation et un accompagnement local sont essentiels pour gagner du temps, éviter les erreurs et sécuriser votre investissement.



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

LES 10 ÉTAPES CLÉS

1 ÉTUDE DE MARCHÉ



Analyser le marché et la concurrence, identifier les besoins et opportunités, et évaluer la rentabilité du projet.

2 CHOIX DE LA FORME JURIDIQUE



Choisir la structure adaptée (SARL, DOO, succursale, etc.) et définir les statuts et l'objet de l'activité.

3 ENREGISTREMENT DE LA SOCIÉTÉ



Réserver le nom de l'entreprise, rédiger les statuts et ouvrir un compte bancaire, puis enregistrer la société auprès de l'APR (Registre des entreprises).

4 OBTENTION DES LICENCES ET AUTORISATIONS



Vérifier les licences nécessaires selon l'activité, et obtenir les autorisations spécifiques (permits, bâtiment, santé, etc.).

5 OUVERTURE DU COMPTE BANCAIRE



Ouvrir un compte professionnel dans une banque serbe et déposer le capital social si nécessaire.

6 RECRUTEMENT ET RESSOURCES HUMAINES



Recruter les collaborateurs clés, et déclarer les employés en respectant la législation du travail.

7 MISE EN CONFORMITÉ FISCALE



Obtenir le numéro d'identification fiscale (PIB), s'enregistrer à la TVA si nécessaire, et mettre en place la comptabilité.

8 LANCEMENT DE L'ACTIVITÉ



Mettre en place les opérations, promouvoir vos produits ou services, et développer votre réseau local.

9 DÉVELOPPEMENT ET CROISSANCE



Suivre les performances et ajuster la stratégie, et investir dans l'innovation et la qualité.

10 CONFORMITÉ ET SUIVI À LONG TERME



Respecter les obligations légales et fiscales, et maintenir une bonne gouvernance et anticiper les évolutions.

✓ À FAIRE

- ✓ S'entourer de professionnels locaux (avocat, comptable, consultant).
- ✓ Comprendre la culture locale et les pratiques d'affaires.
- ✓ Être patient et persévérant.
- ✓ Construire des relations de confiance.
- ✓ Respecter la législation et l'éthique des affaires.
- ✓ Investir dans la qualité et le service client.
- ✓ Rester informé des évolutions économiques et réglementaires.



DOCUMENTS CLÉS À PRÉPARER

- Passeport et pièces d'identité
- Statuts de la société
- Preuve d'adresse (siège social)
- Plan d'affaires et description du projet
- Preuve de dépôt du capital
- Pouvoir ou procuration
- Licences et autorisations spécifiques



ERREURS À ÉVITER

- Négliger l'étude de marché.
- Choisir une structure juridique inadaptée.
- Sous-estimer les coûts et les délais.
- Ignorer les obligations fiscales et sociales.
- Manquer de suivi comptable.
- Négliger la communication et le marketing.
- Travailler sans partenaires de confiance.

LES ATOUTS DE LA SERBIE POUR VOTRE INVESTISSEMENT



Croissance économique stable et dynamique



Coûts de production compétitifs



Position géographique stratégique



Accès à un marché européen (Accords CEFTA)



Main-d'œuvre qualifiée et multilingue



Environnement juridique stable et favorable



Soutien aux investisseurs et incitations



L'association **SVI SRBI U PARIZU** est à votre disposition pour vous informer, vous orienter et vous mettre en relation avec des partenaires de confiance en Serbie.



www.ssup.fr



svisrbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu



19

FINANCEMENT ET SOUTIENS
POUR INVESTIR EN SERBIEUN ÉVENTAIL COMPLET DE SOLUTIONS DE FINANCEMENT
ET DE DISPOSITIFS D'AIDE

La Serbie propose de nombreuses solutions de financement et des dispositifs d'aide pour soutenir les investisseurs, startups, PME et grands projets.

Un bon montage financier et la connaissance des aides disponibles peuvent considérablement réduire vos coûts et accélérer la réussite de votre projet.



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

SOURCES DE FINANCEMENT DISPONIBLES

1 FINANCEMENTS BANCAIRES • Prêts d'investissement • Prêts de fonds de roulement • Crédits à l'export • Leasing et affacturage	2 INVESTISSEURS PRIVÉS • Business angels • Fonds de capital-risque • Investisseurs stratégiques • Partenariats privés	3 FONDS EUROPÉENS ET INTERNATIONAUX • Fonds structurels de l'UE • Instrument de préadhésion (IPA III) • BERD (Banque européenne pour la reconstruction et le développement) • BEI (Banque européenne d'investissement)	4 AIDES PUBLIQUES NATIONALES • Subventions à l'investissement • Aides à l'emploi • Remboursement d'une partie des coûts de formation • Programmes d'innovation et de compétitivité	5 INCITATIONS LOCALES • Aides des municipalités • Allègements de taxes locales • Subventions pour infrastructures • Soutien à la formation	6 FINANCEMENT PARTICIPATIF • Crowdfunding • Plateformes de prêt participatif • Communautés d'investisseurs
--	--	---	---	---	--

PRINCIPAUX PROGRAMMES D'AIDE EN SERBIE

PROGRAMME	POUR QUI ?	OBJECTIF	TYPE DE SOUTIEN	ORGANISME RESPONSABLE
Programme de soutien à l'investissement	Pour les entreprises, PME, grands investisseurs.	Encourager les nouveaux investissements.	Subventions allant jusqu'à 50 % des investissements éligibles.	Agence serbe de développement (RAS)
Programme d'aide à l'emploi	Pour les entreprises créant de nouveaux emplois.	Soutenir l'emploi et la formation.	Remboursement d'une partie des coûts salariaux.	Service national de l'emploi (NSZ)
Innovation Fund	Pour les startups, PME innovantes.	Soutenir l'innovation et la R&D.	Subventions et cofinancement de projets innovants.	Fonds pour l'innovation de la République de Serbie
Fonds IPA (UE)	Pour les entreprises, collectivités, organisations.	Soutenir le développement économique et régional.	Subventions et financements non remboursables.	Délégation de l'UE en Serbie
Programme de transition verte	Pour les entreprises vertes et durables.	Encourager les investissements écologiques.	Subventions et prêts à taux avantageux.	Ministère de la protection de l'environnement

CONSEILS POUR OBTENIR UN FINANCEMENT

- ✓ Préparer un business plan solide et réaliste.
- ✓ Identifier le programme adapté à votre projet.
- ✓ Respecter les critères d'éligibilité et les délais.
- ✓ Rassembler une documentation complète et précise.
- ✓ Établir des partenariats locaux si possible.
- ✓ Suivre régulièrement l'avancement du dossier.

ERREURS À ÉVITER

- ✗ Sous-estimer la préparation du dossier.
- ✗ Choisir un programme inadapté.
- ✗ Ignorer les délais et procédures.
- ✗ Manquer de transparence financière.
- ✗ Négliger le suivi après obtention de l'aide.

DOMAINES PRIORITAIRES POUR TOUTE AIDE

- Industrie et manufacture
- Technologies de l'information
- Agroalimentaire et agriculture
- Énergies renouvelables
- Santé et biotechnologies
- Logistique et transport
- Tourisme et hospitalité



L'association **SVI SRBI U PARIZU** est à votre disposition pour vous informer, vous orienter et vous mettre en relation avec des partenaires de confiance en Serbie.


www.ssup.fr

svsrbiuparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !


[Svi Srbi u Parizu](https://www.facebook.com/SviSrbiuParizu)

[svi_srbi_u_parizu](https://www.instagram.com/svi_srbi_u_parizu)

19



20 RÉUSSIR SON PROJET EN SERBIE

LES CLÉS D'UN INVESTISSEMENT DURABLE ET RENTABLE

Réussir son projet en Serbie repose sur des conseils pratiques et de bonnes pratiques pour un investissement durable et rentable.

Une bonne préparation, une connaissance du marché et un réseau local solide sont les clés du succès. La transparence, la conformité et la persévérance sont vos meilleurs alliés.



RÉPUBLIQUE DE SERBIE
MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

AVEC LE SOUTIEN DE
L'ADMINISTRATION POUR LA DIASPORA
ET DES SERBES DANS LA RÉGION

LES CLÉS DU SUCCÈS EN SERBIE

1 PRÉPARATION ET PLANIFICATION	2 CONNAISSANCE DU MARCHÉ	3 RÉSEAU ET PARTENARIATS	4 CONFORMITÉ ET LÉGAL	5 FINANCEMENT ADAPTÉ	6 GESTION EFFICACE	7 QUALITÉ ET INNOVATION
- Définir des objectifs clairs et réalistes. - Étudier le marché et la concurrence. - Préparer un business plan solide.	- Comprendre les spécificités locales. - Analyser les tendances et la demande. - Identifier les risques et opportunités.	- S'appuyer sur des partenaires locaux fiables. - Participer à des événements professionnels. - Développer un réseau de confiance.	- Respecter la législation locale. - Obtenir toutes les licences et autorisations. - Travailler avec des experts (avocats, comptables).	- Choisir le financement le plus adapté à votre projet. - Explorer les aides et subventions disponibles. - Gérer efficacement votre trésorerie.	- Mettre en place une gestion rigoureuse. - Suivre les indicateurs de performance. - S'adapter rapidement aux évolutions.	- Offrir des produits/services de qualité. - Innover pour se différencier. - Investir dans la formation et les compétences.

ÉTAPES POUR SUIVRE POUR RÉUSSIR VOTRE PROJET



BONNES PRATIQUES

- ✓ Agir avec intégrité et transparence.
- ✓ Respecter les délais et engagements.
- ✓ Communiquer clairement et régulièrement.
- ✓ Investir dans les relations de long terme.
- ✓ Se tenir informé des évolutions économiques et réglementaires.
- ✓ Faire preuve de flexibilité et d'adaptabilité.



POINTS D'ATTENTION

- Ne pas sous-estimer les démarches administratives.
- Vérifier la fiabilité des partenaires et fournisseurs.
- Anticiper les coûts cachés et imprévus.
- Respecter la culture locale et les usages.
- Protéger la propriété intellectuelle et les données.
- Éviter la dépendance à un seul marché ou client.



ERREURS FRÉQUENTES À ÉVITER

- ✗ Manque de préparation et d'étude de marché.
- ✗ Choix inadéquat de la structure juridique.
- ✗ Négliger la conformité légale et fiscale.
- ✗ Sous-estimer les délais et la bureaucratie.
- ✗ Manque de suivi et de contrôle financier.
- ✗ Absence de stratégie de développement.

RESSOURCES UTILES POUR LES INVESTISSEURS

CHAMBRES DE COMMERCE Informations, réseaux et accompagnement	CABINETS D'AVOCATS ET D'EXPERTS Conseil juridique, fiscal et stratégique	EXPERTS-COMPTABLES ET CONSEILLERS Gestion, conformité et audit.	AGENCES DE DÉVELOPPEMENT ET INSTITUTIONS PUBLIQUES Aides, subventions, programmes de soutien.	PLATEFORMES EN LIGNE ET PORTAILS OFFICIELS Informations, services et démarches en ligne	FORMATION ET COACHING Développement des compétences et leadership.



L'association **SVI SRBI U PARIZU** est à votre disposition pour vous informer, vous orienter et vous mettre en relation avec des partenaires de confiance en Serbie.



www.ssup.fr



svi.srbi.parizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu



ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

DISPOSITIFS FISCAUX ET AVANTAGES LIÉS À L'INVESTISSEMENT LOCAL

Optimiser votre implantation en Serbie grâce aux opportunités locales

Le choix de la localisation de votre entreprise peut avoir un impact significatif sur votre fiscalité et vos coûts d'exploitation. Cette annexe vous aide à comprendre les régimes applicables, les différences entre les communes et les avantages disponibles.



1. FISCALITÉ ET CHOIX DE LA COMMUNE

Pour les entrepreneurs au régime forfaitaire (pausal), la commune et le lieu d'enregistrement entrent dans le calcul de la base fiscale. La formule tient compte notamment :

- des salaires moyens et du niveau d'emploi
- de la population de la commune
- de l'activité exercée



Conséquence pratique : deux entrepreneurs ayant une activité similaire peuvent avoir une charge forfaitaire différente selon la commune où ils sont enregistrés.



EXEMPLE

Une commune moins développée peut présenter une structure de coûts et certaines conditions économiques différentes de celles d'une grande ville comme Belgrade. Il ne faut pas considérer qu'une commune moins développée entraîne automatiquement une fiscalité plus faible.



3. ZONES FRANCHES ET AVANTAGES SPÉCIFIQUES

La Serbie dispose de zones franches offrant des avantages fiscaux et douaniers spécifiques pour certaines activités de production et de services.

Ces avantages peuvent inclure :

- exonérations ou réductions de droits de douane
- exonérations de TVA à l'importation pour les matières premières, machines, équipement et matériaux destinés à la production
- conditions fiscales et administratives simplifiées



Ces dispositifs doivent être analysés en fonction de la nature de votre projet et des opérations envisagées.



POINT IMPORTANT POUR L'INVESTISSEUR

La localisation de l'entreprise peut influencer certains paramètres fiscaux et économiques. Les conditions doivent être vérifiées au cas par cas selon la commune, l'activité, le statut fiscal et les dispositifs applicables au moment de l'investissement.



À RETENIR

Le bon choix de localisation ne dépend pas uniquement du niveau d'imposition. Un investissement doit être évalué globalement en tenant compte de la fiscalité, des aides disponibles, des coûts d'exploitation, de la main-d'œuvre, des infrastructures et du potentiel de développement.

TOUS LES SERBES À PARIS

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE

Entreprendre
Partager
Construire
ensemble!



La diaspora,
une force pour
demain!



2. OPPORTUNITÉS POUR LES ENTREPRENEURS AU RÉGIME FORFAITAIRE

Le régime forfaitaire peut être intéressant pour certaines petites activités, sous réserve de respecter des conditions précises :

- activité exercée
- chiffre d'affaires (seuil général : 6 millions de RSD) *
- statut fiscal et autres critères légaux



Pour 2026 et 2027, la base imposable des entrepreneurs forfaitaires ne peut en principe pas augmenter de plus de 10 % par rapport à l'année précédente, sauf en cas de :

- changement d'activité
- changement de commune d'enregistrement
- changement de lieu d'exercice de l'activité



4. CHOISIR UNE LOCALISATION : LES CRITÈRES À COMPARER



FISCALITÉ

Régime applicable, base imposable et obligations fiscales.



COÛTS LOCAUX

Locaux, terrains, énergie, services et autres charges.



MAIN-D'ŒUVRE

Disponibilité, qualification et coût de la main-d'œuvre.



INFRASTRUCTURES

Routes, transport, énergie, internet et accès aux marchés.



AIDES ET INCITATIONS

Dispositifs nationaux, locaux et programmes d'aide disponibles.



POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT

Possibilité d'agrandir l'activité et d'accéder à de nouveaux marchés.



RESSOURCES UTILES

Base des localisations d'investissement de la RAS : recherche de terrains, locaux, halls de production et autres sites selon différents critères.

www.ras.gov.rs/invest-in-serbia/investment-locations-database



www.ssup.fr
svsrbiparizu@yahoo.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !



Svi Srbi u Parizu
[svi_srbi_u_parizu](https://www.facebook.com/svi_srbi_u_parizu)



AIDES PUBLIQUES À L'EMPLOI ET DISPOSITIFS DE SOUTIEN AU RECRUTEMENT

Les programmes du Service national de l'emploi (NSZ) à destination des employeurs en Serbie

Le Service national de l'emploi de la République de Serbie (NSZ) met en œuvre des mesures et des programmes visant à favoriser l'emploi et à soutenir les employeurs dans leurs besoins en personnel. Ces dispositifs peuvent couvrir tout ou partie des coûts de recrutement, de formation et de maintien dans l'emploi.



PRINCIPAUX PROGRAMMES DISPONIBLES



1. SUBVENTION POUR L'EMPLOI DE NOUVEAUX SALARIÉS

Soutien financier pour l'embauche de demandeurs d'emploi inscrits à la NSZ.

- Une partie des coûts salariaux est prise en charge par la NSZ.
- Durée de soutien : selon le programme, de 3 à 12 mois, éventuellement extensible.



2. FORMATION SUR LE LIEU DE TRAVAIL AVEC SOUTIEN FINANCIER

Possibilité de former des personnes sans expérience professionnelle requise pour le poste.

- La NSZ rembourse les coûts de formation et une partie du salaire pendant la formation.
- Idéal pour adapter les candidats aux besoins spécifiques de l'employeur.



3. SOUTIEN À L'EMPLOI DES GROUPES DIFFICILES À PLACER

Aides spécifiques pour l'embauche de :

- jeunes sans expérience
- chômeurs de longue durée
- personnes âgées de 50 ans et plus
- personnes en situation de handicap
- bénéficiaires de l'aide sociale, etc.



4. STAGES ET PRATIQUES PROFESSIONNELLES

Soutien financier pour l'accueil de stagiaires et de jeunes diplômés.

- L'employeur reçoit une indemnisation pour le mentorat et les coûts associés.
- Opportunité d'évaluer les futurs salariés.



5. SOUTIEN À L'AUTO-EMPLOI ET À LA CRÉATION D'ENTREPRISES

Aides financières et formations pour les personnes souhaitant créer leur propre activité.

- Possibilité de coopération avec les entreprises dans le cadre de la chaîne de valeur.



6. SUBVENTIONS POUR LA PRÉSERVATION DES EMPLOIS

Aides destinées aux employeurs confrontés à des difficultés économiques.

- Objectif : maintenir les emplois existants et éviter les licenciements.



CONDITIONS GÉNÉRALES POUR LES EMPLOYEURS

- Être enregistré en Serbie
- Ne pas avoir de dettes fiscales et de cotisations sociales
- Ne pas avoir licencié de salariés pour le même poste dans les 6 mois précédant la demande (sauf exceptions)
- Les postes doivent être créés ou disponibles
- Respecter les conditions spécifiques de chaque programme



PROCÉDURE DE DEMANDE

- 1 Consulter le programme adapté à vos besoins sur le site de la NSZ ou dans la filiale locale.
- 2 Préparer la documentation requise.
- 3 Soumettre la demande à la filiale compétente de la NSZ.
- 4 Signer le contrat et commencer la mise en œuvre du programme.



DOCUMENTS GÉNÉRALEMENT REQUIS

- Formulaire de demande
- Preuve d'enregistrement de l'entreprise
- Preuves de régularité fiscale et sociale
- Description du poste et profil recherché
- Autres documents selon le programme



À RETENIR

Les aides publiques à l'emploi peuvent réduire significativement vos coûts de recrutement et de formation. Il est recommandé de contacter la filiale locale de la NSZ dès le début du processus d'embauche afin de vérifier les programmes disponibles et les conditions d'éligibilité.



НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА
ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ
(NSZ)

Service national de l'emploi

CONTACTS UTILES



SITE WEB OFFICIEL

www.nsz.gov.rs

Informations sur tous les programmes et formulaires.



FILIALES LOCALES DE LA NSZ

Présentes dans toutes les municipalités.

Adresses : sur la fiche compétence selon le siège de votre entreprise.



INFO CENTRE DE LA NSZ

0800 300 301 (service gratuit)

Pour toutes questions relatives aux programmes et services.



svsrbiparizu@yahoo.fr



www.ssup.fr

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS
UN AVENIR MEILLEUR !**



Svi Srbi u Parizu



svi_srbi_u_parizu

RÉPERTOIRE DES ADRESSES ET CONTACTS UTILES

Les institutions et organismes clés pour accompagner votre projet d'investissement en Serbie

Cette annexe vous propose une liste sélectionnée d'institutions publiques, d'organismes de soutien et de contact utiles pour toutes vos démarches administratives, fiscales, sociales, douanières ou liées à l'investissement.

Entreprendre
Partager
Construire
ensemble!

INSTITUTIONS PUBLIQUES CLÉS

MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉTRANGÈRES

Informations pour les citoyens étrangers et les investisseurs.

+381 11 306 80 00

info@mfa.rs

www.mfa.gov.rs

AGENCE D'ENREGISTREMENT DES ENTREPRISES (APR)

Enregistrement des entreprises et des entrepreneurs.

+381 11 20 23 500

info@apr.gov.rs

www.apr.gov.rs

SERVICE NATIONAL DE L'EMPLOI (NSZ)

Services d'emploi, programmes de soutien à l'emploi et formations.

0800 300 301 (gratuit)

info@nsz.gov.rs

www.nsz.gov.rs

REGISTRE CENTRAL DE LA SÉCURITÉ SOCIALE (CROSO)

Affiliation des employeurs et des salariés, contributions sociales.

+381 11 33 25 150

office@rfzo.rs

www.croso.rs

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE SERBIE (PKS)

Soutien aux entreprises et information économique.

+381 11 33 00 900

office@pks.rs

www.pks.rs

DIRECTION DE LA COOPÉRATION AVEC LA DIASPORA ET LES SERBES DANS LA RÉGION

Soutien et informations pour la diaspora et les Serbes de la région.

+381 11 306 73 93

dijaspora@mfa.rs

www.dijaspora.gov.rs

ADMINISTRATION FISCALE DE LA RÉPUBLIQUE DE SERBIE

Informations fiscales et services pour les contribuables.

+381 11 30 10 100

pursinfo@purs.gov.rs

www.purs.gov.rs

BANQUE NATIONALE DE SERBIE (NBS)

Banque centrale de la République de Serbie.

+381 11 302 80 00

office@nbs.rs

www.nbs.rs

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DE LA SERBIE (RAS)

Informations pour les investisseurs et promotion économique.

+381 11 3398 100

office@ras.gov.rs

www.ras.gov.rs

ADMINISTRATIONS LOCALES (MUNICIPALITÉS ET VILLES)

Informations sur les procédures, taxes locales, permis et aides.

Consultez le site de la municipalité concernée.

Exemples : Belgrade, Novi Sad, Niš, Kragujevac, Subotica, etc.



REPRÉSENTATIONS FRANÇAISES ET CONTACTS FRANCE – SERBIE

AMBASSADE DE FRANCE EN SERBIE

Relations bilatérales, coopération et informations pratiques.

+381 11 304 67 00

ambafrance-belgrade@diplomatie.gouv.fr

rs.ambafrance.org

SERVICE ÉCONOMIQUE RÉGIONAL DE BELGRADE

Accompagnement des entreprises françaises et des investisseurs.

+381 11 306 67 10

belgrade@dgtresor.gouv.fr

www.tresor.economie.gouv.fr/pays/RS

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE FRANCE SERBIE

Réseau d'entreprises et accompagnement.

+381 11 41 41 600

info@ccifs.rs

www.ccifs.rs



SERVICES EN LIGNE ET ADRESSES UTILES



PORTAIL E-GOV
Portail des services publics en ligne.

www.euprava.gov.rs



PORTAIL DE L'ADMINISTRATION FISCALE
ePorezi – services fiscaux en ligne.

www.purs.gov.rs



PORTAIL NSZ
Offres d'emploi, programmes et services pour employeurs.

www.nsz.gov.rs



ADMINISTRATION DES DOUANES
Informations douanières et procédures.

www.carina.rs



BASE DES LOCALISATIONS D'INVESTISSEMENT (RAS)
Terrains, locaux, zones industrielles et plus.

www.invest-in-serbia.rs



JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE DE SERBIE
Lois, règlements et actes officiels.

www.slglasnik.com



À NOTER

Les coordonnées et informations peuvent évoluer. Nous vous recommandons de consulter les sites officiels ou de contacter directement les institutions concernées pour les informations les plus récentes.



Ces contacts sont fournis à titre indicatif et ne remplacent pas les conseils juridiques ou fiscaux personnalisés.

Pour des informations à jour, consultez toujours les sources officielles.

SVI SRBI U PARIZU



SVI SRBI
U PARIZU

ASSOCIATION DES SERBES EN FRANCE



Ensemble, plus forts!

Ce guide est le fruit de l'engagement de l'association « Svi Srbi u Parizu » pour bien informer la communauté serbe. Il vise à orienter et à rapprocher toutes les personnes qui vivent, travaillent, étudient ou entreprennent ici.

NOTRE FORCE, C'EST NOTRE UNITÉ.

Continuons à construire l'avenir ensemble!



NOTRE COMMUNAUTÉ

Des dizaines de milliers de Serbes vivant en France, unis par une langue, une culture et des valeurs communes.



NOTRE ENGAGEMENT

Nous encourageons la solidarité, l'entraide et la coopération pour le bien-être et la réussite de chacun.



NOTRE AVENIR

Transmettre des savoirs et des valeurs, inspirer et bâtir ensemble un monde meilleur pour les générations à venir.



E-MAIL

svisrbiparizu@yahoo.fr



SITE WEB

www.ssup.fr



NOUS REJOINDRE

Devenez membre.
Participez à nos projets.
Faisons vivre notre communauté.



PARTAGER UNE IDÉE

Un projet, une suggestion ?
Partagez vos idées avec nous.
Écrivez-nous par e-mail.



INFORMATIONS IMPORTANTES

Toutes les informations de ce guide sont fournies à titre informatif et constituent des indications générales. Les procédures, les coordonnées et les conditions peuvent évoluer. Vérifiez les informations les plus récentes sur les sites officiels des institutions compétentes ou contactez-les directement.

Notre association ne saurait être tenue responsable d'éventuelles erreurs, omissions ou modifications.



REJOIGNEZ-NOUS !



Votre adhésion compte.
En devenant membre, vous soutenez nos actions et contribuez à la vie de notre association.
Ensemble, rendons notre communauté plus visible et représentons fièrement la Serbie en France.



Participez à nos événements et projets



Rejoignez une communauté solidaire et accueillante



Faites entendre votre voix



Contribuez à des initiatives utiles et durables



MERCI !

Merci à nos membres, bénévoles, partenaires et à tous nos soutiens.
Sans vous, rien de tout cela ne serait possible.

Hvala!

SUIVEZ-NOUS SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX



Facebook
Svi Srbi u Parizu



Instagram
svi_srbi_u_parizu

Ensemble aujourd'hui, pour un avenir meilleur!

SOLIDARITÉ • UNITÉ • RÉUSSITE